



ÜNLÜ Portföy
AYLIK FON BÜLTENİ
OCAK 2023



ÜNLÜ Portföy

ÜNLÜ PORTFÖY'E BAKIŞ



Biz Kimiz?

ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. (ÜNLÜ Portföy), 1996 yılında bağımsız bir finansal danışmanlık firması olarak kurulan Türkiye'nin lider yatırım hizmetleri ve varlık yönetimi grubu ÜNLÜ & Co'nun iştirakidir.

Kurumsal ve bireysel yatırımcılara, tecrübeli ve uzman kadrosuyla nitelikli portföy yönetimi hizmeti sunan ÜNLÜ Portföy, geniş ürün yelpazesi ve yatırım yönetimindeki uzmanlığıyla Türkiye'nin önde gelen portföy yönetim şirketlerinden biridir.

Yatırım Felsefemiz

ÜNLÜ Portföy olarak ana yatırım felsefemiz öncelikle müşterilerimizin varlıklarına değer katacak şekilde istikrarlı ve aktif portföy yönetimi sergilemektir.

Bu yatırım felsefesi çerçevesinde amacımız; tüm varlık sınıflarında uygun ürün tercihleri ile riskin ve getirinin birlikte yönetildiği varlık dağılımları yaratmaktır.

ÜNLÜ Portföy'de uzun vadeli yatırım perspektifi çerçevesinde tüm portföyler temel analize dayanan global ve yerel makro ekonomik beklentilerden, şirket finansallarına uzanan geniş bir bakış açısıyla değerlendirilerek yönetilir. Tüm portföylerde yatırım aralıklarının önceden tanımlanması ve getirinin bu kısıtlarla performans kriterleri üzerinde sürdürülebilir yapıda sağlanması hedeflenmektedir.

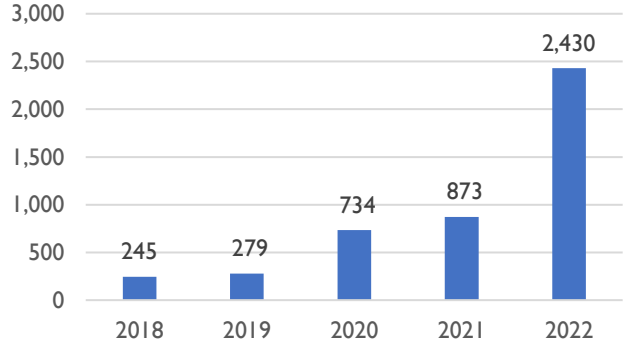
Rakamlarla ÜNLÜ&Co ve Ünlü Portföy

Finansal Veriler - ÜNLÜ & Co	Ara.21	Eyl.22
Toplam Varlıklar (Milyon TL)	939	1.389
Özsermaye (Milyon TL)	607	772
Net Kar (Milyon TL)	80	167
Çalışan Sayısı	476	477

Finansal Veriler - ÜNLÜ Portföy	Ara.21	Eyl.22	Değişim
Toplam Portföy Büyüklüğü (Milyon TL)	857	1.711	100%
Toplam Varlıklar (Milyon TL)	13	22	69%
Özsermaye (Milyon TL)	9	15	67%
Net Kar (Milyon TL)	2	2	0%
Çalışan Sayısı	10	10	0%

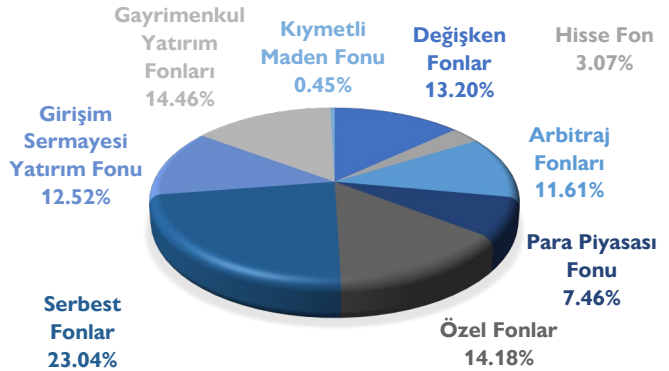
Kaynak: Kap.org.tr 2021 4.Çeyrek ve 2022 3. Çeyrek Finansal tablolar

Ünlü Portföy'ün Yönettiği Fon Büyüklüğü (Milyon TL)



Kaynak: <https://www.spk.gov.tr/SiteApps/PortfoyDegerleri/PortfoyBuyuklugu/pys>

Yönetilen Fon Türü Dağılımı



(Veri Tarihi 30.12.2022 Kapanış)

Kaynak: Rasyonet

AYLIK MAKROEKONOMİK GÖRÜNÜM

FED Aralık ayı toplantısında 50 bp faiz artırırken beklentilere uygun olarak faiz adımlarını düşürmüş oldu. Karar metninde faiz artışlarının devam edeceği sinyalini verdi. FED üyelerinin ekonomiye dair beklentilerinde nihai faiz oranı medyan olarak 5,1% seviyesine yükselirken, Powell basın toplantısında sıkılaştırıcı faiz seviyesine yakın yerde olduklarını belirtti. Powell ayrıca açıklamalarında faiz adım büyüklüğünün önemi olmadığını, önemli olanın nihai faiz seviyesi ve bu seviyenin ne kadar süre korunacağı diye ekledi. FED üyeleri enflasyonda hizmet fiyatlarındaki yapışkanlığa değinip sıkı istihdam piyasası koşullarının enflasyonist etkisine değindi. 2023 GSYH büyüme beklentisi 1,2%'den 0,5%'e indirilirken, işsizlik oranında bir parça yükseliş görüldü. PMI gibi bazı öncü göstergelerin alt başlıklarında fiyatlama davranışına dair iyileşme gözlenmesi ve konut ilişkili verilerde yavaşlama enflasyon verisinde önümüzdeki süreçte zirvenin geride kaldığını netleştirip yılsonu beklentisine yönelik revizyonların nasıl şekillendiği takip edilecek.

Bir gün sonrasında ECB toplantısında politika faizini 50 bp artırırken, Lagarde herhangi bir pivot işareti vermemekle birlikte faiz artışlarına devam sinyali de vermiş oldu. Bunun da önemli nedeni enflasyon görünümünde hedefe 2025'e kadar varılamayacağı beklentisi. 2023 Mart ayından itibaren ikinci çeyrek sonuna kadar bilançoğu aylık 15 mlr € azaltma kararı da alındı. Mart ayındaki toplantıya kadar enflasyonda cesaretlendirici iyileşme olursa, gerek enerji fiyatları kaynaklı gerek yavaşlayan talep gerekse jeopolitik şok olmaması, ECB beklentilerini revize ederek nihai faiz oranını yenileyebilir veya faiz artışlarına son verebilir.

2022 Eylül ayında 115 seviyelerine yakınsayan Dolar Endeksi FED'in şahin tutumundaki yavaşlama ve resesyonun ılımlı olabileceği beklentileriyle gerilemeye başladı. EUR-USD 2y swap faiz farkı yükselişi EURUSD paritesinde de yükselişin eşlik etmesini sağladı. Altın ons fiyatı reel faiz seviyesinde daha fazla yükseliş alanı eksikliği, dolar endeksindeki gerileme ve finansal koşullar endeksinin daha fazla sıkılaşmamasıyla yükseliş eğilimi gösterdi.

Türkiye ekonomisi 2022 yılında alım gücünün düştüğü, yeni ekonomi modelin işlemesi için makro ihtiyati tedbirlerin öne çıktığı ve düşen alım gücünü korumak için alternatif yatırım araçlarından hisse ve gayrimenkulün öne çıktığı bir dönem yaşadı. Yurtdışı talebin artan faiz seviyeleriyle birlikte zayıflamasının sanayi üretimi ve PMI verilerinde görürken, bunun büyüme üzerindeki negatif etkisini yeni ekonomi modelinde görmeye başladık. Aralık ayında reel kesim güven endeksi Aralık ayında 0,3% sınırlı artış gösterirken yıllık 7,7% geriledi. Önümüzdeki süreçte azalan dış talebi dengelemeye çalışmak için makro ihtiyati tedbirlerle ithalat kaynaklı tüketimi sınırlandırmak için iç talebi desteklemeye çalışırken kamu harcamalarıyla büyüme sağlanmak istenecek diyebiliriz. Kapasite kullanım oranı Aralık ayında 0,5 puan artışla 76,4% olurken, ihracat odaklı sektörlerde kapasite kullanım oranlarında zayıflık görüldü. Dış ticaret açığı 12 aylık kümülatif veride 107 mlr USD'ye yaklaştığı ancak enerji ve altın hariç dış ticaret açığının 10,4 mlr USD olduğu izlendi. Enflasyon Aralık ayında 1,2% artışla yılı 64,3% seviyesinde tamamladı. Gıda fiyatlarındaki ve hizmet fiyatlarındaki artış etkisini sürdürüyor. 2023 yılında baz etkisinin güçlü olmasına karşın atalet ve beklentiler kaynaklı yüksek enflasyonla karşılaşılmasını ve herhangi bir kur ve/veya enerji/emtia şokuyla karşılaşılmasında 34-47% bandında bir enflasyonla tamamlanmasını bekleyebiliriz.

AYLIK MAKROEKONOMİK GÖRÜNÜM

Ocak Ayı Gelişmeleri

Ocak ayının ilk haftasında gelecek PMI verileri global ekonomideki yavaşlama düzeyinden hareketle merkez bankalarının faiz adımlarının gecikmeli ve birikimli etkisi anlaşılmaya çalışılacak. İlk hafta gelecek Avrupa enflasyonu zirvenin görülüp görülmediğinden hareketle Mart ayındaki ECB toplantısında faiz hedef seviyesinde beklentilerin değişmesi muhtemeldir. Ocak ayı içerisinde FED ve ECB toplantısı bulunmazken Şubat ayının hemen başında yapılacak toplantılara dair beklentiler üyelerin ay içerisinde yapacakları sözlü yönlendirmeler ve verilerle ayın son haftasında şekillenebilir. Ocak ayının ilk haftasında ABD Tarım Dışı İstihdam verisi ve JOLTs verisi FED'in şahin tonunda ayarlamaya neden olabilir. 12 Ocak'ta ABD enflasyon verisinde hizmet ve çekirdek enflasyonu dikkate almak yararlı olacaktır. 18 Ocak'ta da Euro Bölgesi nihai enflasyonu ve ABD sanayi üretimi açıklanacak. Türkiye'de ayın ikinci haftasında Kasım ayı Sanayi Üretim verisi 22Ç4 dönemine dair dış talebin etkisini biraz daha şekillendirecektir. 19 Ocak'ta TCMB 2023 yılının ilk PPK toplantısını yapacak.

Piyasa Görünümü

USD bazında BIST100 endeksi gelişmekte olan ülkeler arasında yılbaşından itibaren en yüksek getiriye sağlayan borsa oldu. BIST100 endeksi 300 USD seviyesini de aşarak bir önceki ikili tepe olan 325'e göz kırpar oldu. Temel anlamda hisse başı karlılık verimi ile uzun vadeli tahvil veya kısa vadeli mevduat faizi arasındaki farkın hisse lehine çalışmaya devam etmesi makro ihtiyati tedbirlerin faizler üzerindeki etkisinin sürmesine ve yeni ekonomi modelin nominal şirket karlılıklarına dair yaklaşımında farklılaşma olmamasına bağlı diyebiliriz. 12 aylık rolling F/K oranı ile 2y ve 10y faiz seviyesindeki ters yönlü ilişkiden hareketle faizlerin mevcut seviyelerde makro ihtiyati tedbirlerle, ki TCMB 2023 Para Politikası Strateji metninde piyasa faizlerinin politika faizine uyumlu olarak sürdürülebilme niyeti görüldü, tutunabilmesi ve kredi büyümesindeki ılımlılığın devam etmesi halinde büyüme momentumundaki zayıflık nedeniyle finansalları güçlü ve değerleme olarak ucuz hisselerin öne çıkacağı bir süreç yaşanabilir.

AYLIK MAKROEKONOMİK GÖRÜNÜM

FIBO-Ort	Son	Ağırlıklı Ortalama	Dördüncü Destek	Üçüncü Destek	İkinci Destek	İlk Destek	Pivot	İlk Direnç	İkinci Direnç	Üçüncü Direnç	Dördüncü Direnç	Ortalama Destek	Ortalama Direnç
USDTRY	18.7690	18.6016	18.0376	18.2267	18.3436	18.4158	18.5327	18.6361	18.7000	18.8034	18.9706	18.2559	18.7775
EURUSD	1.0611	1.0425	0.9804	1.0006	1.0131	1.0208	1.0333	1.0510	1.0619	1.0795	1.1080	1.0037	1.0751
DXY	104.24	106.04	101.00	103.39	104.87	105.78	107.25	108.35	109.03	110.14	111.92	103.76	109.86
XU100	5,327	4,642	3,589	4,020	4,286	4,450	4,717	5,094	5,327	5,705	6,316	4,086	5,610
XBANK	4,809	4,266	3,086	3,557	3,848	4,028	4,319	4,731	4,986	5,398	6,065	3,630	5,295

Kaynak: Finnet 30/12/2022

USD									
Endeks Kodu	Endeks İsmi	Günlük	Haftalık	Aylık	Yıllık	Son 3A	Son 6A	Yıllık	
XU100	BIST 100	0,59%	0,76%	10,19%	105,85%	71,46%	104,20%	105,85%	
XU050	BIST 50	0,49%	0,92%	10,74%	104,96%	70,68%	103,13%	104,96%	
XU030	BIST 30	0,50%	0,77%	10,33%	103,77%	70,16%	103,13%	103,77%	
XUTUM	BIST TÜM	0,69%	0,42%	9,25%	104,53%	72,11%	105,66%	104,53%	
XYUZO	BIST 100-30	0,82%	0,71%	9,80%	111,56%	75,01%	107,28%	111,56%	
XTUMY	BIST TÜM-100	1,07%	-0,79%	5,93%	97,12%	74,61%	111,50%	97,12%	
XHARZ	BIST HALKA ARZ	0,61%	-2,56%	0,91%	154,96%	77,93%	142,91%	154,96%	
XUSRD	BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK	0,63%	2,45%	11,99%	96,52%	70,05%	99,35%	96,52%	
XYLDZ	BIST YILDIZ	0,69%	0,63%	9,64%	106,67%	71,82%	106,11%	106,67%	
XBANA	BIST ANA	0,70%	-1,60%	5,44%	89,11%	75,10%	102,90%	89,11%	
XTKJS	BIST TEKNOLOJİ AG. SINIRLAMALI	2,47%	2,14%	4,08%	55,98%	80,41%	87,66%	55,98%	
XLBNK	BIST LİKİT BANKA ENDEKSİ	-1,04%	-1,98%	12,10%	123,98%	67,49%	133,32%	123,98%	
X10XB	BIST BANKA DIŞI LİKİT10 END.	1,25%	1,65%	7,06%	111,22%	71,09%	92,13%	111,22%	
XUSIN	BIST SİNAİ	0,93%	-0,50%	7,01%	81,56%	70,17%	92,25%	81,56%	
XGIDA	BIST GIDA, İÇECEK	0,70%	-2,01%	7,82%	75,59%	64,95%	89,58%	75,59%	
XTEKS	BIST TEKSTİL, DERİ	0,40%	-0,04%	9,72%	121,51%	74,60%	106,90%	121,51%	
XKAGT	BIST ORMAN, KAĞIT, BASIM	0,99%	-2,42%	0,18%	120,54%	77,97%	94,04%	120,54%	
XKMYA	BIST KİMYA, PETROL, PLASTİK	1,41%	-1,96%	2,72%	137,52%	70,81%	111,00%	137,52%	
XTAST	BIST TAŞ, TOPRAK	0,96%	-0,59%	8,99%	94,97%	72,70%	107,90%	94,97%	
XMAINA	BIST METAL ANA	0,36%	-0,57%	1,97%	17,43%	53,04%	52,37%	17,43%	
XMESY	BIST METAL EŞYA, MAKİNA	0,34%	4,42%	13,73%	73,68%	72,24%	92,32%	73,68%	
XUHIZ	BIST HİZMETLER	0,18%	0,60%	10,10%	143,88%	73,64%	129,48%	143,88%	
XELKT	BIST ELEKTRİK	0,35%	-1,71%	-0,97%	233,64%	66,99%	167,74%	233,64%	
XULAS	BIST ULAŞTIRMA	-0,62%	-1,31%	17,46%	342,50%	97,35%	162,20%	342,50%	
XTRZM	BIST TURİZM	0,92%	-1,08%	3,20%	35,40%	55,65%	107,18%	35,40%	
XTCRT	BIST TİCARET	1,01%	2,27%	8,41%	89,09%	38,75%	89,36%	89,09%	
XILTM	BIST İLETİŞİM	0,41%	4,98%	16,14%	48,19%	95,26%	115,55%	48,19%	
XUMAL	BIST MALİ	0,47%	1,01%	11,07%	113,24%	71,18%	105,39%	113,24%	
XBANK	BIST BANKA	-0,99%	-1,86%	12,20%	118,69%	67,84%	130,77%	118,69%	
XSGRT	BIST SİGORTA	1,26%	-1,46%	0,65%	44,74%	79,75%	109,41%	44,74%	
XFINK	BIST FİN. KİR. FAKTORİNG	-0,75%	-2,98%	4,20%	74,25%	32,59%	103,80%	74,25%	
XHOLD	BIST HOLD. VE YAT.	0,82%	2,96%	9,36%	120,36%	71,22%	101,85%	120,36%	
XGMYO	BIST GAYRİMENKUL Y.O.	1,78%	0,78%	15,38%	102,04%	83,89%	73,05%	102,04%	
XUTEK	BIST TEKNOLOJİ	3,75%	4,02%	12,46%	72,46%	91,30%	105,86%	72,46%	
XLISM	BIST BİLİŞİM	1,54%	0,79%	-1,39%	43,78%	73,09%	74,65%	43,78%	
XYORT	BIST MEN. KIYM. Y. O.	0,58%	1,63%	4,14%	23,20%	37,17%	63,49%	23,20%	
XSPOR	BIST SPOR	-1,15%	-7,57%	3,17%	15,41%	26,36%	40,58%	15,41%	
XINSA	BIST İNŞAAT	-1,86%	4,20%	20,28%	107,36%	109,69%	108,56%	107,36%	
XMADN	BIST MADENCİLİK	2,27%	-3,09%	33,74%	168,65%	149,16%	144,27%	168,65%	
XKOBI	BIST KOBİ SANAYİ	1,00%	-3,00%	6,20%	47,69%	70,94%	92,37%	47,69%	
XAKUR	BIST ARACI KURUMLAR ENDEKSİ	4,61%	4,46%	16,41%	94,39%	48,68%	104,41%	94,39%	

Kaynak: Finnet 30/12/2022

ÜRÜN ÇEŞİTLERİ

ÜNLÜ PORTFÖY İLE YATIRIM HEDEFİNİZE GÜVENLE ULAŞIN

Geniş fon yelpazesi ve yatırım yönetimindeki uzmanlığı ile ÜNLÜ Portföy, yatırımcılara hedeflerine uygun çözümler sunar.



ÜNLÜ PORTFÖY'ÜN TEFAS FONLARI

- Ünlü Portföy Birinci Değişken Fon SUA
- Ünlü Portföy İkinci Değişken Fon SUB
- Ünlü Portföy Üçüncü Değişken Fon SUC
- Ünlü Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu UPH
- Ünlü Portföy Para Piyasası (TL) Fonu UPP
- Ünlü Portföy İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon UJA
- Ünlü Portföy Altın Fonu UP1

TEFAS[®]

Ünlü Portföy'ün TEFAS'a açık olan yatırım fonlarını tüm banka ve aracı kurumların internet ve mobil şubelerinden kolayca alabilirsiniz. Hesabınız yoksa Ünlü Menkul'de veya bir banka ya da aracı kurumda yatırım hesabı açmanız yeterli olacaktır

ÜNLÜ PORTFÖY'ÜN TEFAS DIŞI FONLARI

- Ünlü Portföy İkinci İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon UZY
- Ünlü Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon UPD
- Ünlü Portföy Mutlak Getiri Hedefli Serbest Fon USY
- Ünlü Portföy Onuncu Serbest Fon ULH

ÜRÜN ÇEŞİTLERİ

ÜNLÜ PORTFÖY İLE YATIRIM HEDEFİNİZE GÜVENLE ULAŞIN

Geniş fon yelpazesi ve yatırım yönetimindeki uzmanlığı ile ÜNLÜ Portföy, yatırımcılara hedeflerine uygun çözümler sunar.



Değişken Fonlarda Risk Seviyenize
Uygun Alternatifler



TEFAS'a
Üye olan tüm
banka ve aracı
kurumlardan
alınabilir

Çoklu Varlık Stratejili Fonlar

- Ünlü Portföy Birinci Değişken Fon SUA
- Ünlü Portföy İkinci Değişken Fon SUB
- Ünlü Portföy Üçüncü Değişken Fon SUC

Çoklu Varlık Stratejisiyle yönetilen değişken fonlar yatırımcılarına uzun ve orta vadede piyasa koşullarından bağımsız olarak istikrarlı getiri sağlamayı hedefler

Borsa Yatırımlarınıza Akıllı Yaklaşım
Hisse Senedi Fonu

UPH



TEFAS'a
Üye olan tüm
banka ve aracı
kurumlardan
alınabilir

Hisse Senedi Fonu

- Ünlü Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) UPH

Türk pay senedi piyasasına uzun vadeli yatırım yapmak isteyen yatırımcılar için yüksek getirili ve nispeten yüksek oynaklığa sahip bir yatırım alternatifidir

UPP FONU İLE VADE
KISITI OLMADAN
GETİRİ İMKANI



Para Piyasası (TL) Fonu

- Ünlü Portföy Para Piyasası (TL) Fonu UPP

Yatırımcısına düzenli getiri imkanı ve günlük nakde dönüşüm olanağı sağlamayı hedeflerken fon stratejisi düşük risk düzeyinde yönetimi esas almaktadır

Arbitraj Fonları

- Ünlü Portföy İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon UJA
- Ünlü Portföy İkinci İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon UZY

Ünlü Portföy Yönetimi tarafından kurulan ve yönetilen, piyasada oluşan arbitraj olanaklarını algoritma destekli sistemlerle destekleyen nitelikli yatırımcılara uygun fonlardır

UZY

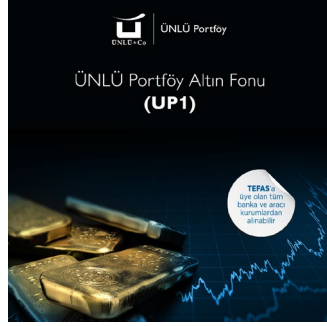
ÜNLÜ Portföy İkinci İstatistiksel
Arbitraj Serbest Fon



ÜNLÜ Portföy İstatistiksel
Arbitraj Serbest Fon

UJA

ÜRÜN ÇEŞİTLERİ



Altın Fonu

➤ Ünlü Portföy Altın Fonu UP1

Fon dünya altın piyasasındaki fiyat gelişmelerini katılımcılara yüksek oranda yansıtmayı hedeflemektedir. Altına yatırım yapmak isteyen yatırımcılara yöneliktir

Global Piyasalara ÜNLÜ Portföy'ün Aktif Yönetilen Fonlarıyla Yatırım Fırsatı



Alternatif Stratejili Fonlar

- Ünlü Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon UPD
- Ünlü Portföy Mutlak Getiri Hedefli Serbest Fon USY
- Ünlü Portföy Onuncu Serbest Fon ULH
- Ünlü Portföy Dokuzuncu Serbest (TL) Fon UYH

Alternatif stratejilere yatırım yapmak isteyen ve/veya global piyasalara yatırım tercih eden, orta ve uzun vadede getiri arayışında olan nitelikli yatırımcılara yönelik fonlar

Özel Fonlar

- Ünlü Portföy Yedinci Serbest Özel Fon
- Ünlü Portföy Boncuk Serbest Özel Fon
- Ünlü Portföy Beşinci Serbest (Döviz) Özel Fon
- Ünlü Portföy Altıncı Serbest (Döviz) Özel Fon
- Ünlü Portföy Sekizinci Serbest (Döviz) Özel Fon

Ünlü Portföy Yönetimi tarafından ihtiyaçları doğrultusunda yatırımcılara kurulan özel fonlardır

ÖZEL FON KURULUMU VE PORTFÖY YÖNETİMİ

ÜN LÜ Portföy tecrübesi ile "direkt" portföy yönetimi ve profilimize uygun yatırım stratejisi



ÜN LÜ Portföy

Gayrimenkul Yatırım Fonları

- Ünlü Portföy Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu UPG
- Ünlü Portföy İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu UG2

Yatırımcısına fiziki olarak bir gayrimenkul yatırımı yapmadan ve bir gayrimenkul yatırımının gerektirdiğinden daha düşük meblağlarla, o gayrimenkulün değer kazancına ortak olma olanağı tanıyan fonlardır

Girişim Sermayesi Yatırım Fonları

- Ünlü Portföy Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu UJG
- Ünlü Portföy AR-GE Girişim Sermayesi Yatırım Fonu UAR
- Ünlü Portföy İdacapital İmелendirme Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ULI

Ünlü Portföy Yönetimi tarafından kurulan ve yönetilen Girişim Sermayesi Yatırım fonlarıdır

GAYRİMENKUL YATIRIM FONLARI

Potansiyeli yüksek gayrimenkul projelerinden getiri fırsatı

ÜN LÜ Portföy

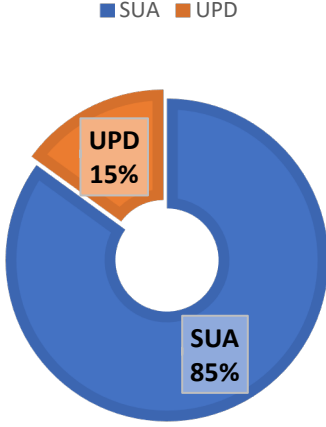
GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONLARI

Büyüme potansiyeli yüksek şirketlere uzun vadeli yatırım fırsatı

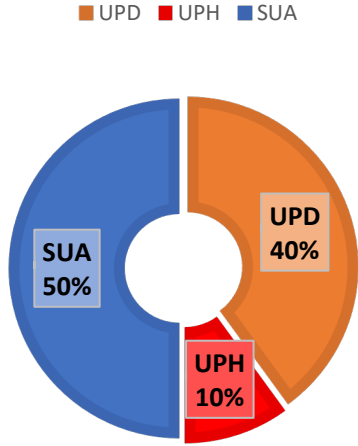
ÜN LÜ Portföy

AYLIK FON DAĞILIM ÖNERİLERİ VE GETİRİLERİ

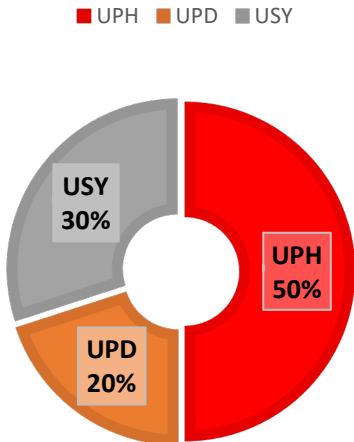
DÜŞÜK RISK FON ÖNERİSİ



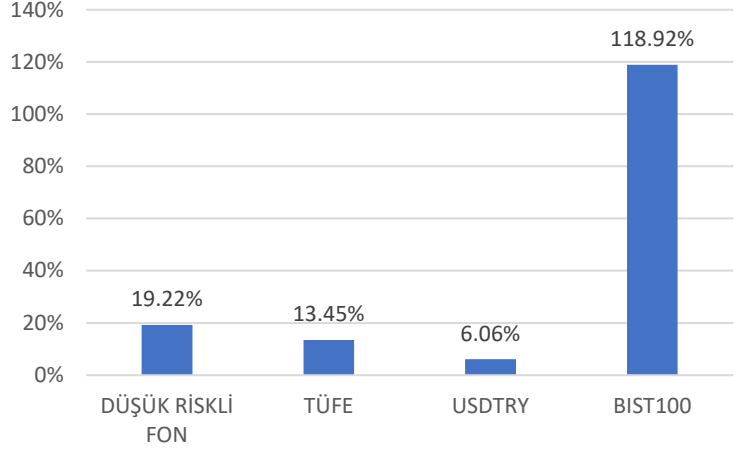
ORTA RISK FON ÖNERİSİ



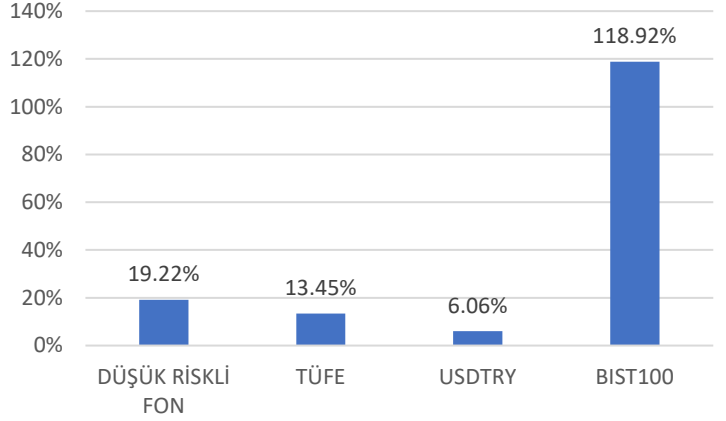
YÜKSEK RISK FON ÖNERİSİ



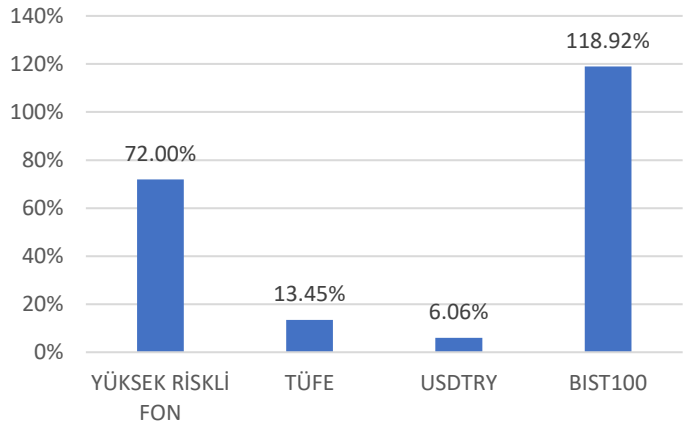
GETİRİ TABLOSU



GETİRİ TABLOSU



GETİRİ TABLOSU



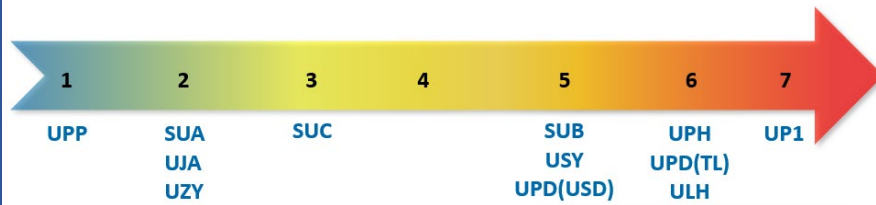
- Getirilerde başlangıç tarihi 22/07/2022 olarak dikkate alınmıştır
- Getiriler dönemsel getiridir (Veri Tarihi 30.12.2022 Kapanış)

TOPLU FON GETİRİLERİ

SUA	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	3.62%	2.61%	1.40%	5.00%	3.25%	2.79%	1.80%	2.95%	4.84%	1.68%	3.30%	3.94%	2.93%
Eşik Değer	1.35%	1.39%	1.31%	1.30%	1.44%	1.10%	1.31%	1.39%	1.41%	1.38%	1.17%	1.23%	1.31%
Nisbi Getiri	2.27%	1.22%	0.10%	3.70%	1.81%	1.69%	0.50%	1.56%	3.43%	0.30%	2.13%	2.71%	1.62%
SUB	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	0.88%	3.06%	0.98%	7.68%	7.29%	5.46%	-1.52%	4.16%	10.42%	3.04%	9.66%	16.45%	5.06%
Eşik Değer	1.35%	1.39%	1.31%	1.30%	1.44%	1.10%	1.31%	1.39%	1.41%	1.38%	1.17%	1.23%	1.31%
Nisbi Getiri	-0.47%	1.67%	-0.33%	6.38%	5.85%	4.36%	-2.82%	2.77%	9.01%	1.66%	8.49%	15.22%	3.75%
SUC	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	2.29%	3.30%	1.04%	5.99%	4.71%	3.00%	0.94%	3.09%	7.27%	2.10%	6.15%	10.61%	4.55%
Eşik Değer	1.35%	1.39%	1.31%	1.30%	1.44%	1.10%	1.31%	1.39%	1.41%	1.38%	1.17%	1.23%	1.31%
Nisbi Getiri	0.93%	1.91%	-0.27%	4.69%	3.27%	1.89%	-0.37%	1.69%	5.86%	0.72%	4.98%	9.38%	3.25%
UPH	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	0.32%	8.08%	-3.21%	15.97%	10.78%	4.66%	-2.71%	7.89%	20.75%	3.27%	22.97%	28.55%	13.69%
Eşik Değer	2.69%	7.54%	-1.69%	16.09%	9.25%	4.86%	-4.29%	7.69%	21.21%	0.54%	23.82%	26.91%	10.23%
Nisbi Getiri	-2.38%	0.53%	-1.53%	-0.12%	1.53%	-0.20%	1.58%	0.19%	-0.46%	2.73%	-0.84%	1.65%	3.47%
UPP	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	1.48%	1.25%	1.40%	1.47%	1.76%	1.29%	1.52%	1.69%	1.54%	1.55%	1.63%	1.62%	1.68%
Eşik Değer	1.37%	1.29%	1.23%	1.26%	1.41%	1.08%	1.28%	1.33%	1.31%	1.30%	1.08%	1.10%	1.12%
Nisbi Getiri	0.12%	-0.04%	0.17%	0.21%	0.36%	0.21%	0.25%	0.36%	0.23%	0.25%	0.55%	0.51%	0.56%
UJA	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	3.45%	3.07%	1.20%	2.64%	0.68%	2.25%	3.71%	1.75%	1.83%	2.12%	2.55%	1.47%	2.32%
Eşik Değer	1.42%	1.46%	1.37%	1.36%	1.51%	1.16%	1.37%	1.46%	1.47%	1.44%	1.22%	1.28%	1.36%
Nisbi Getiri	2.03%	1.61%	-0.17%	1.27%	-0.83%	1.10%	2.34%	0.29%	0.36%	0.68%	1.33%	0.18%	0.96%
UZY	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22					
Getiri	1.60%	3.51%	2.42%	1.08%	7.17%	3.64%	2.48%	2.13%					
Nisbi Getiri	0.40%	2.08%	0.90%	-0.45%	5.67%	2.37%	1.15%	0.71%					
USY	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	1.76%	-1.11%	2.61%	8.20%	-0.84%	9.64%	-1.22%	8.28%	1.47%	0.79%	1.77%	2.54%	0.51%
Eşik Değer	3.34%	0.66%	0.04%	5.89%	0.44%	6.13%	-2.92%	7.01%	2.74%	0.66%	3.11%	5.42%	1.06%
UPD	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri (TL)	1.45%	2.05%	1.70%	6.27%	0.42%	9.03%	0.32%	7.40%	3.42%	2.30%	1.76%	2.47%	0.80%
Eşik Değer (TL)	3.15%	0.67%	1.76%	5.99%	1.11%	11.00%	2.05%	7.64%	1.82%	2.31%	0.72%	0.50%	0.75%
Nisbi Getiri (TL)	-1.70%	1.38%	-0.06%	0.28%	-0.69%	-1.97%	-1.72%	-0.24%	1.60%	-0.02%	1.04%	1.97%	0.05%
Eşik Değer (USD)	0.13%	0.13%	0.13%	0.14%	0.15%	0.14%	0.18%	0.22%	0.27%	0.36%	0.33%	0.33%	0.32%
Nisbi Getiri (USD)	-1.65%	1.37%	-0.06%	0.26%	0.32%	-1.77%	-1.69%	-0.22%	1.58%	-0.02%	1.01%	1.97%	0.47%

Kaynak Rasyonet 30/12/2022

ÜNLÜ PORTFÖY FONLARI RİSK DERECELERİ



ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

SUA

Fon Adı
ÜNLÜ Portföy Birinci Değişken Fon

Fon Kodu
SUA

Fon Kurucusu ve Yöneticisi
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü
Multi-strateji

Fon Risk Seviyesi
R2

Eşik Değer
BİST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT TL

Yönetim Ücreti
Yıllık %1.79

Fona Katılım ve Fondan Çıkış Aralığı
Günlük

Alım ve Satım Talimatı
Fona giriş: 13:30'dan önce girilen emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden bir sonraki iş günü (T+1) gerçekleşir.

13:30'dan sonra girilen emirler ise bir sonraki iş günü (T+1) kapanış fiyatı üzerinden iki iş günü sonra (T+2) gerçekleşir.

Fondan çıkış: emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden (T+2) iş gününde gerçekleşir.

Çıkış Kısıt Süresi
Yok

Saklamacı Kuruluş
T. İş Bankası A.Ş.



Hedef Yatırımcı Profili

Fon, orta ve uzun vadede risk iştahı düşük yatırımcılara hitap etmektedir.

Temel Yatırım Stratejileri

Fon orta ve uzun vadede risk iştahı düşük yatırımcılara mevduata alternatif getiri yaratmak üzere kurgulanmıştır. Amacı istikrarlı biçimde artı getiri yaratarak mevduatın anlamlı ölçüde üzerinde kazanç sunmaktır.

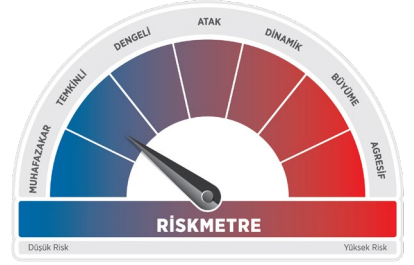
Fon, stratejik varlık dağılımı modeli ile yönetilir ve gerek makro gerek ise değerlendirme bazına incek kadar mikro analizlerle dönemsel bazda taktiksel olarak varlık sınıflarının ağırlıkları arasındaki değişimini gerçekleştirir. Çeşitli yatırım enstrümanlarında pozisyon alınarak pozisyonlar hedge edilir.

Yönetim Ücreti:

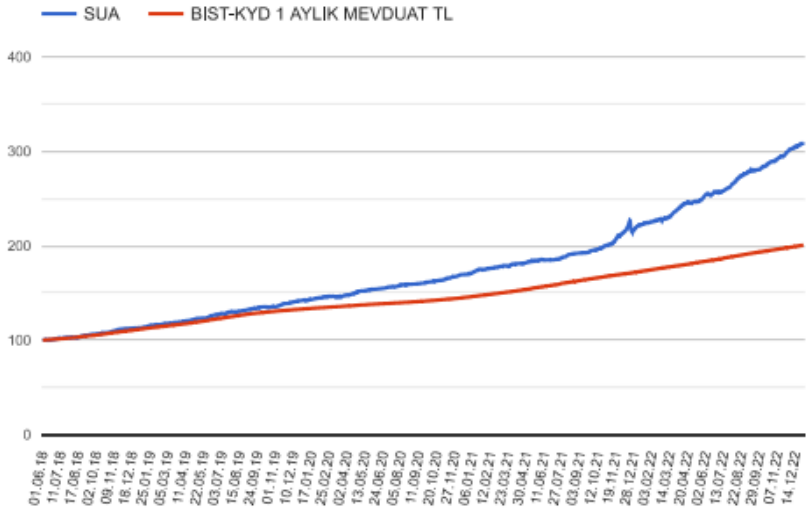
Yıllık %1,79 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.



FON KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

SUA	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	3.62%	2.61%	1.40%	5.00%	3.25%	2.79%	1.80%	2.95%	4.84%	1.68%	3.30%	3.94%	2.93%
Eşik Değer	1.35%	1.39%	1.31%	1.30%	1.44%	1.10%	1.31%	1.39%	1.41%	1.38%	1.17%	1.23%	1.31%
Nisbi Getiri	2.27%	1.22%	0.10%	3.70%	1.81%	1.69%	0.50%	1.56%	3.43%	0.30%	2.13%	2.71%	1.62%

ÜN LÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON

SUB

Fon Adı

ÜN LÜ Portföy İkinci Değişken Fon

Fon Kodu

SUB

Fon Kurucusu ve Yöneticisi

ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü

Multi Strateji

Fon Risk Seviyesi

R5

Eşik Değer

BİST-KYD 1 Aylık TL Mevduat Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık % 1.28

Fona Katılım ve Fondan

Çıkış Aralığı:

Günlük

Alım ve Satım Talimatı

Fona giriş: 13:30'dan önce girilen emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden bir sonraki iş günü (T+1) gerçekleşir.

13:30'dan sonra girilen emirler ise bir sonraki iş günü (T+1) kapanış fiyatı üzerinden iki iş günü sonra (T+2) gerçekleşir. Fondan çıkış: emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden (T+1) iş gününde gerçekleşir.

Çıkış Kısıt Süresi

Yok

Saklamacı Kuruluş

T. İş Bankası A.Ş.

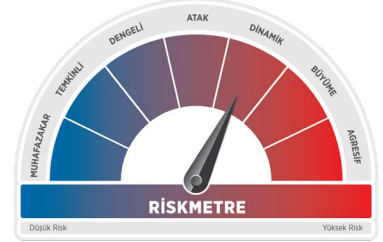


Hedef Yatırımcı Profili

Fon Dinamik Değişken fon niteliğindedir. Mevduatın üzerinde risk ve volatilité ile yüksek getirili hedeflenmektedir. R5 risk seviyesindeki yatırımcı profiline uygundur.

Temel Yatırım Stratejileri

Fon'un yatırım stratejisi fon faiz döngülerini yakalayarak ve durasyon ve kredi riskini yöneterek, riske göre düzeltilmiş getiriye maksimize etmeyi hedefine dayanmaktadır



Fon portföyünde TC. Hazinesi ve yabancı devletler ile Türk şirketleri ve yabancı şirketler tarafından ihraç edilen borçlanma araçlarına yer verilebilecektir

BİST'te işlem gören ihraççı paylarına ve ihraççı payı endekslerine, faize, döviz/kura ve finansal endekslere dayalı "borsada" işlem gören türev araçlar, varantlar ve sertifikalar yatırım amacıyla, aynı dayanak varlıklara dayalı "borsa dışında" işlem gören türev araçlar, varantlar ve sertifikalar ile swap sözleşmeleri riskten korunma amacıyla dahil edilebilir. Yabancı yatırım araçları fon portföyüne dahil edilebilir.

Fon, risk değer aralığı 4-5 olacak şekilde yönetilir.

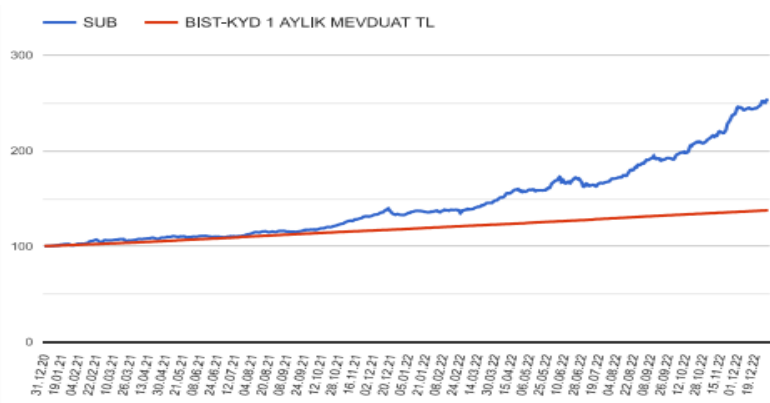
Yönetim Ücreti:

Yıllık %1,28 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.

KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

SUB	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	0.88%	3.06%	0.98%	7.68%	7.29%	5.46%	-1.52%	4.16%	10.42%	3.04%	9.66%	16.45%	5.06%
Eşik Değer	1.35%	1.39%	1.31%	1.30%	1.44%	1.10%	1.31%	1.39%	1.41%	1.38%	1.17%	1.23%	1.31%
Nisbi Getiri	-0.47%	1.67%	-0.33%	6.38%	5.85%	4.36%	-2.82%	2.77%	9.01%	1.66%	8.49%	15.22%	3.75%

ÜN LÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON

SUC

Fon Adı
ÜN LÜ Portföy Üçüncü Değişken
Fon

Fon Kodu
SUC

Fon Kurucusu ve Yöneticisi
ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü
Multi-strateji

Fon Risk Seviyesi
R3

Eşik Değer
BİST-KYD 1 Aylık TL Mevduat
Endeksi

Yönetim Ücreti
Yıllık % 1.40

**Fona Katılım ve Fondan Çıkış
Aralığı**
Günlük

Alım ve Satım Talimatı
Fona giriş: 13:30'dan önce girilen emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden bir sonraki iş günü (T+1) gerçekleşir.
13:30'dan sonra girilen emirler ise bir sonraki iş günü (T+1) kapanış fiyatı üzerinden iki iş günü sonra (T+2) gerçekleşir.
Fondan çıkış: emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden (T+1) iş gününde gerçekleşir.

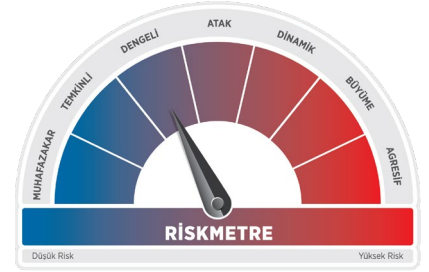
Çıkış Kısıt Süresi
Yok

Saklamacı Kuruluşu
T. İş Bankası A.Ş.



Hedef Yatırımcı Profili

Fon, orta-uzun vadede daha yüksek getiri hedefi ile görece daha yüksek volatilité değerlerini tolere edebilecek yatırımcılar için uygundur



Temel Yatırım Stratejileri

SUC fonu aktif trade edilen ve yüksek getiri hedefi ile yönetilen bir fondur. Amacı hem mevduatın üzeri getiri sağlamak hem de değişken fonlar kategorisinde üst sıralarda yer almaktır. Fon, stratejik varlık dağılımı modeli ile yönetilir ve gerek makro gerek ise değerlendirme bazına incek kadar mikro analizlerle dönemsel bazda taktiksel olarak varlık sınıflarının ağırlıkları arasındaki değişimini gerçekleştirir.

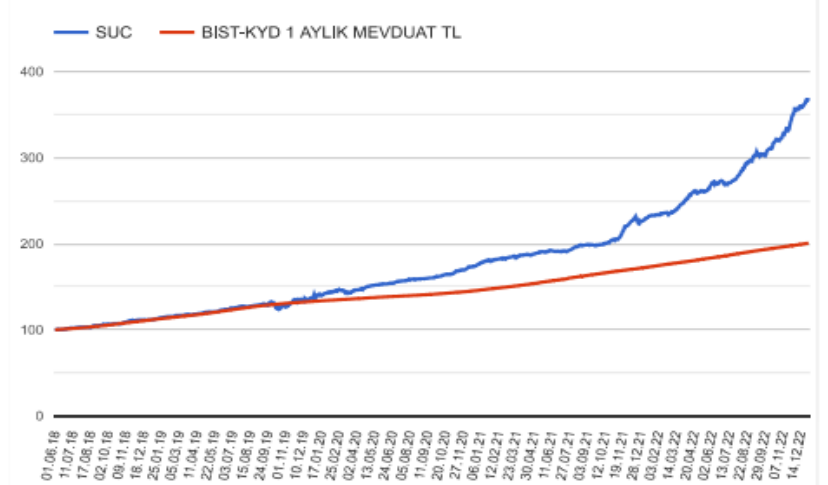
Yönetim Ücreti:

Yıllık %1,40 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.

KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

SUC	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	2.29%	3.30%	1.04%	5.99%	4.71%	3.00%	0.94%	3.09%	7.27%	2.10%	6.15%	10.61%	4.55%
Eşik Değer	1.35%	1.39%	1.31%	1.30%	1.44%	1.10%	1.31%	1.39%	1.41%	1.38%	1.17%	1.23%	1.31%
Nisbi Getiri	0.93%	1.91%	-0.27%	4.69%	3.27%	1.89%	-0.37%	1.69%	5.86%	0.72%	4.98%	9.38%	3.25%

ÜN LÜ PORTFÖY HİSSE SENEDİ (TL) FONU (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)

UPH

Fon Adı

ÜN LÜ Portföy Hisse Senedi Fonu
(Hisse Senedi Yoğun Fon)

Fon Kodu

UPH

Fon Kurucusu ve Yöneticisi

ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü

Hisse senedi

Fon Risk Seviyesi

R6

Eşik Değer

%95 BIST 100 %5BISTKYD Brüt
Repo Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,81

Fona Katılım ve Fondan Çıkış

Aralığı

Günlük

Alım ve Satım Talimatı

Fona giriş: 13:30'dan önce girilen emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden bir sonraki iş günü (T+1) gerçekleşir.

13:30'dan sonra girilen emirler ise bir sonraki iş günü (T+1) kapanış fiyatı üzerinden iki iş günü sonra (T+2) gerçekleşir.

Fondan çıkış: emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden (T+2) iş gününde gerçekleşir.

Çıkış Kısıt Süresi

Yok

Saklamacı Kuruluş

T. İş Bankası A.Ş.



Hedef Yatırımcı Profili

Fon, Türk pay senedi piyasasına uzun vadeli yatırım yapmak isteyen yatırımcılar için yüksek getirili ve nispeten yüksek oynaklığa sahip bir yatırım alternatifidir.

Temel Yatırım Stratejileri

Fon, Türk pay senedi piyasasına uzun vadeli yatırım yapmak isteyen yatırımcılar için yüksek getirili ve nispeten yüksek oynaklığa sahip bir yatırım alternatifidir.

Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak yerli ihraççı paylarına yatırılır. Ayrıca, Fonun hisse senedi yoğun fon olması nedeniyle Fon portföy değerinin en az %80'i devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları payları hariç olmak üzere BİAŞ'ta işlem gören ihraççı payları, ihraççı paylarına ve ihraççı payı endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmelerinin nakit teminatları, ihraççı paylarına ve pay endekslerine dayalı opsiyon sözleşmelerinin primleri ile borsada işlem gören ihraççı paylarına ve pay endekslerine dayalı aracı kuruluş varantlarına yatırılır.

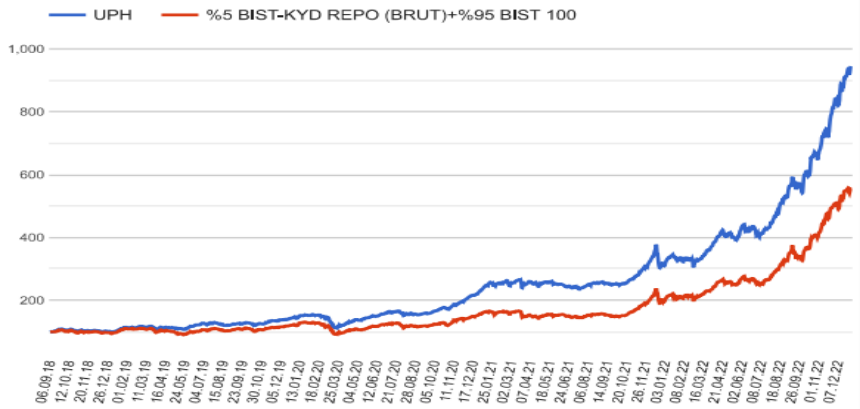
Yönetim Ücreti:

Yıllık %2,81 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.

KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

UPH	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	0.32%	8.08%	-3.21%	15.97%	10.78%	4.66%	-2.71%	7.89%	20.75%	3.27%	22.97%	28.55%	13.69%
Eşik Değer	2.69%	7.54%	-1.69%	16.09%	9.25%	4.86%	-4.29%	7.69%	21.21%	0.54%	23.82%	26.91%	10.23%
Nisbi Getiri	-2.38%	0.53%	-1.53%	-0.12%	1.53%	-0.20%	1.58%	0.19%	-0.46%	2.73%	-0.84%	1.65%	3.47%

ÜN LÜ PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU

UPP

Fon Adı

ÜN LÜ Portföy Para Piyasası Fonu

Fon Kodu

UPP

Fon Kurucusu ve Yöneticisi

ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü

Mevduat, Kısa vadeli borçlanma araçları, para piyasası

Fon Risk Seviyesi

RI

Eşik Değer

%60 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat Endeksi+%40 BISTKYD Repo Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık 1.00%

Fona Katılım ve Fondan Çıkış Aralığı

Günlük

Fon Alım Satım Saatleri

8.30-13.00

Alım ve Satım Talimatı

Fona giriş ve fondan çıkış talepleri iş günlerinde ve aynı gün 13.00'a kadar iletilmelidir.

Çıkış Kısıt Süresi

Yok

Saklamacı Kuruluş

T. İş Bankası A.Ş.



Hedef Yatırımcı Profili

Mevduata alternatif ve likit bir ürün arayan, risk iştahı olmayan yatırımcı.

Hedef Yatırımcı Profili

Mevduata alternatif ve likit bir ürün arayan, risk iştahı olmayan yatırımcı.

Temel Yatırım Stratejileri

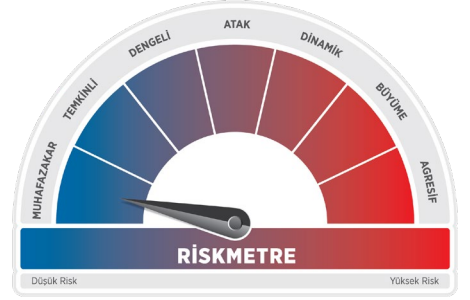
Fon portföyüne dahil edilen varlıklar kısa vadeli kamu ve/veya özel sektör borçlanma araçları ve para piyasası enstrümanlarından seçilir. Fon, yatırımcısına düzenli getiri imkanı ve günlük nakde dönüşüm olanağı sağlamayı hedeflerken fon stratejisi düşük risk düzeyinde yönetimi esas almaktadır

Yönetim Ücreti:

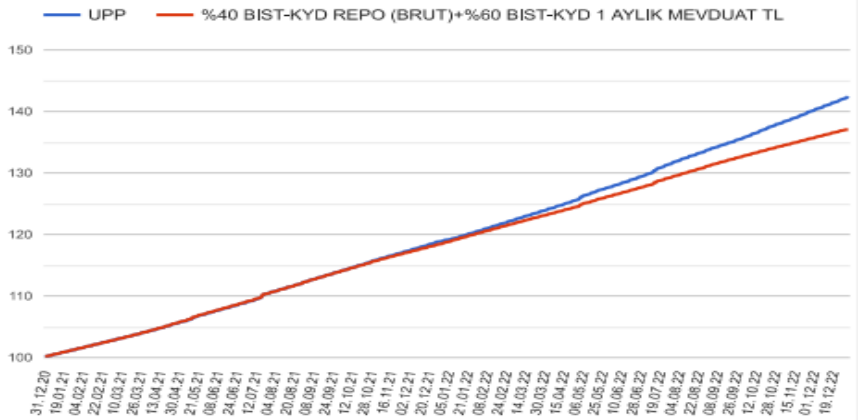
Yıllık %1,00 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.



KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

UPP	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	1.48%	1.25%	1.40%	1.47%	1.76%	1.29%	1.52%	1.69%	1.54%	1.55%	1.63%	1.62%	1.68%
Eşik Değer	1.37%	1.29%	1.23%	1.26%	1.41%	1.08%	1.28%	1.33%	1.31%	1.30%	1.08%	1.10%	1.12%
Nisbi Getiri	0.12%	-0.04%	0.17%	0.21%	0.36%	0.21%	0.25%	0.36%	0.23%	0.25%	0.55%	0.51%	0.56%

ÜNLÜ PORTFÖY ALTIN FONU

UP1

Fon Adı

ÜNLÜ Portföy Altın Fonu

Fon Kodu

UPI

Fon Kurucusu ve Yöneticisi

ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü

Kıymetli Madenler

Fon Risk Seviyesi

R7

Eşik Değer

%95 BIST-KYD Altın Fiyat
Ağırlıklı Ortalama Endeksi + %5
BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %1.8

Fona Katılım ve Fondan**Çıkış Aralığı**

Günlük

Alım ve Satım Talimatı

Fona giriş: 13:30'dan önce girilen emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden bir sonraki iş günü (T+1) gerçekleşir.

13:30'dan sonra girilen emirler ise bir sonraki iş günü (T+1) kapanış fiyatı üzerinden iki iş günü sonra (T+2) gerçekleşir.

Fondan çıkış: 13:30'dan önce girilen emirler aynı günün (T) kapanış fiyatı üzerinden (T+1) iş gününde gerçekleşir.

13:30'dan sonra girilen emirler ise bir sonraki iş günü (T+1) kapanış fiyatı üzerinden iki iş günü sonra (T+2) gerçekleşir.

Saklamacı Kuruluş

T. İş Bankası A.Ş.

Hedef Yatırımcı Profili

Fon dünya altın piyasasındaki fiyat gelişmelerini katılımcılara yüksek oranda yansıtmayı hedeflemektedir. R7 risk seviyesindeki yatırımcı profiline uygundur.

**Temel Yatırım Stratejileri**

Fon'un yatırım stratejisi uyarınca, fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak borsada işlem gören altın ve altına dayalı para ve sermaye piyasası araçlarına, altına dayalı mevduat ve katılma hesapları ile altına dayalı endeksleri takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonu katılma paylarına yatırılır. TEFAS'ta işlem görmektedir.

Vergilendirme Esasları:

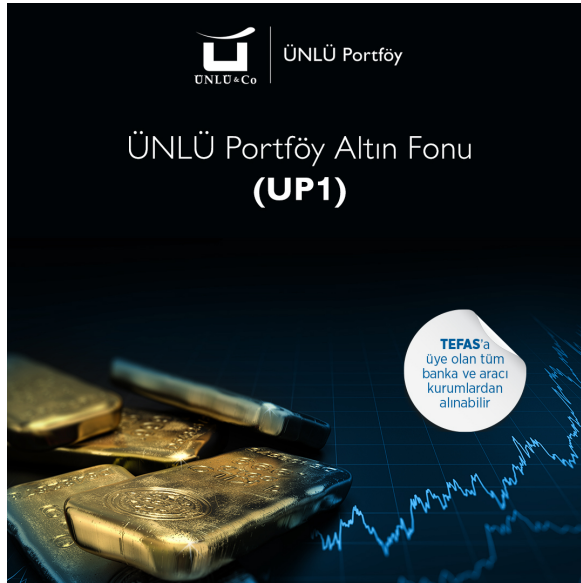
Bireysel yatırımcılar için kar üzerinden %10 stopaj uygulanmaktadır. Kurumlar Kurumlar vergisine tabidir.

Yönetim Ücreti:

Yıllık %1,8 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.



UNLÜ & Co | ÜNLÜ Portföy

ÜNLÜ Portföy Altın Fonu
(UP1)

TEFAS'a üye olan tüm banka ve aracı kurumlardan alınabilir

ÜN LÜ PORTFÖY MUTLAK GETİRİ HEDEFLİ SERBEST FON

USY

Fon Adı

ÜN LÜ Portföy Mutlak Getiri Hedefli Serbest Fon

Fon Kurucusu ve Yöneticisi

ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü

Multi-strateji

Fon Risk Seviyesi

R5

Eşik Değer

%75 BIST-KYD KAMU EUROBOND USD (TL) + %25 BRÜT REPO ENDEKSİ

Yönetim Ücreti

Yıllık %1.50 (fona günlük olarak yansıtılır).

Fona Katılım ve Fondan Çıkış Aralığı

Haftalık

Alım ve Satım Talimatı

Fona giriş talepleri değerlendirme günü (her haftanın son işgünü) saat 13.00'e kadar iletilmelidir. Fon payları takip eden ilk iş günü yatırımcı hesabına geçer. Değerleme günü saat 13:00'dan sonra iletilen talimatlar ise, değerlendirme gününden sonra verilmiş olarak kabul edilir ve bir sonra gerçekleşecek değerlendirilme bulunan pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

Fondan Çıkış: Çıkış emirlerinin değerlendirme gününden üç iş günü önce saat 13.00'e kadar verilmesi gerekmektedir. Verilen çıkış talimatları değerlendirme gününü (haftanın son işgünü) takip eden birinci iş gününde gerçekleşir ve ilgili tutar müşteri hesabına geçer.

Saklamacı Kuruluş

T. İş Bankası A.Ş.



Hedef Yatırımcı Profili

Yabancı para birimi cinsinden varlık sınıflarına yatırım yapmak isteyen ve global piyasalara yatırım tercih eden, orta ve uzun vadede getiri arayışında olan nitelikli yatırımcılardır.

Temel Yatırım Stratejileri

Global piyasalardaki farklı varlık sınıflarına, makro değişkenlerdeki sinyallere dayanarak yatırım yapılarak döviz bazlı enstrümanlar ile istikrarlı kazanç sağlamak fonun temel stratejisidir.



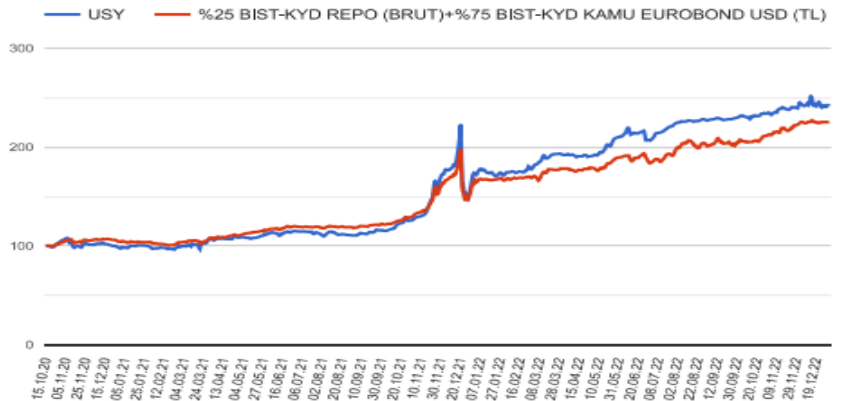
Fonun amacı yerli ve yabancı hisse senetleri, sabit getirili menkul kıymetler (farklı türdeki borçlanma araçları), ETF'ler ve emtiaya dayalı enstrümanlardan faydalanarak gerek yönlü gerek ise yönsüz stratejilerle makro dinamiklere dayalı biçimde mutlak bir getiri sağlamak ve nominal değer artışı yaratmaktır. Fon ana stratejiyi desteklemek üzere döviz ve/veya Türk Lirası türev enstrümanlarında korunma ve/veya yatırım amaçlı pozisyonlar alabilir ve arbitraj olanaklarını değerlendirebilir. Ayrıca Fon, ana yatırım stratejisine paralel olarak yurtdışında işlem gören yerli ve yabancı ihraççıların paylarına ve borsa yatırım fonlarına yatırım yapabilir.

Fon ağırlıklı olarak yabancı piyasalardaki enstrümanlara yatırım yapmakta ancak fiyatı TL cinsinden açıklanmaktadır. Genel anlamda yatırım yapılan piyasalardaki oynaklıklara bağlı olarak piyasa riski taşımakta ancak çoklu varlık dağılımı modeli ile volatilitenin kontrol edildiği bir strateji benimsemektedir. Kurdaki gelişmelere bağlı olarak fon fiyatında oynaklıklar oluşabilir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.

KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

USY Getiri	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
USY Getiri	1.76%	-1.11%	2.61%	8.20%	-0.84%	9.64%	-1.22%	8.28%	1.47%	0.79%	1.77%	2.54%	0.51%
Eşik Değer	3.34%	0.66%	0.04%	5.89%	0.44%	6.13%	-2.92%	7.01%	2.74%	0.66%	3.11%	5.42%	1.06%
Nisbi Getiri	-1.58%	-1.77%	2.57%	2.31%	-1.28%	3.51%	1.69%	1.28%	-1.27%	0.13%	-1.33%	-2.87%	-0.55%

ÜN LÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON

UPD

Fon Adı

ÜN LÜ Portföy Dördüncü Serbest
(Döviz) Fon

Fon Kodu

UPD

Fon Kurucusu ve Yöneticisi

ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü

Eurobond

Fon Risk Seviyesi

R6

Eşik Değer

BIST-KYD 1 Aylık Gösterge USD
Mevduat Endeksi + %1,00

Yönetim Ücreti

Yıllık 1.25%

Fona Katılım ve Fondan Çıkış Aralığı

Fona giriş talepleri değerlendirme günü (Cuma) saat 13.00'e kadar iletilmelidir. Fon payları takip eden ilk iş günü yatırımcı hesabına geçer. Değerleme günü saat 13:00'dan sonra iletilen talimatlar ise, değerlendirme gününden sonra verilmiş olarak kabul edilir ve bir sonra gerçekleşecek değerlendirme bulunan pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

Fondan Çıkış: Çıkış emirlerinin değerlendirme gününden üç iş günü önce (Salı günü) saat 13.00'e kadar verilmesi gerekmektedir. Verilen çıkış talimatları değerlendirme gününü (Cuma) takip eden birinci iş gününde gerçekleşir ve ilgili döviz tutarı müşteri hesabına geçer.

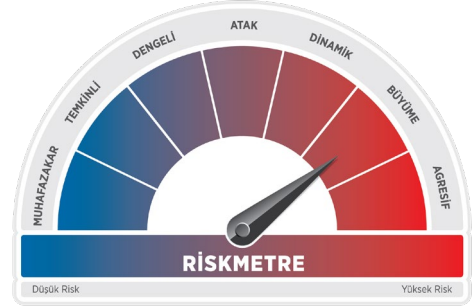
Saklamacı Kuruluş

Türkiye İş Bankası A.Ş.

Hedef Yatırımcı Profili

Fon, USD cinsi birikimi için USD mevduatın üzerinde getiri hedefleyen yatırımcılar için uygundur.

Fon Türkiye'de ve yurtdışında sadece SPK'nın "nitelikli yatırımcı" tanımına uygun kişi ve kurumlara satılabilmektedir.



Temel Yatırım Stratejileri

Fonun ana yatırım stratejisi, en az %80 oranında, döviz cinsindeki T.C. Hazine ve Türk özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yapmaktır. Fon, farklı vadeler arasında çeşitlendirilmiş bir portföy ile faiz döngülerini yakalayarak ve durasyon, kredi riskini yöneterek, riske göre düzeltilmiş getiriyi maksimize etmeyi hedeflemektedir.

Fon ana stratejisini desteklemek üzere döviz türev enstrümanlarında korunma veya yatırım amaçlı pozisyonlar alabilir ve arbitraj olanaklarını değerlendirebilir.

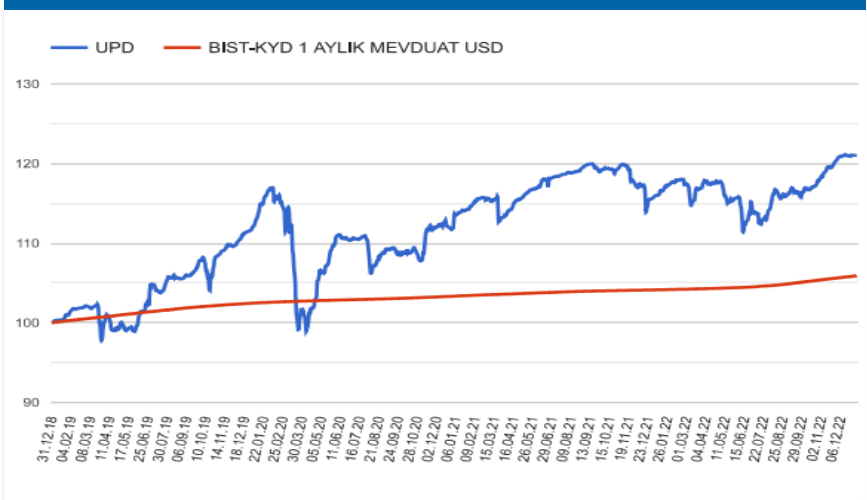
Yönetim Ücreti:

Yıllık %1,25 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, Amerikan Doları (USD) cinsinden fiyatlanır.

KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

UPD	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri (TL)	1.45%	2.05%	1.70%	6.27%	0.42%	9.03%	0.32%	7.40%	3.42%	2.30%	1.76%	2.47%	0.80%
Eşik Değer (TL)	3.15%	0.67%	1.76%	5.99%	1.11%	11.00%	2.05%	7.64%	1.82%	2.31%	0.72%	0.50%	0.75%
Nisbi Getiri (TL)	-1.70%	1.38%	-0.06%	0.28%	-0.69%	-1.97%	-1.72%	-0.24%	1.60%	-0.02%	1.04%	1.97%	0.05%
Getiri (USD)	-1.52%	1.50%	0.07%	0.40%	0.47%	-1.63%	-1.51%	0.00%	1.85%	0.34%	1.34%	2.30%	0.80%
Eşik Değer (USD)	0.13%	0.13%	0.13%	0.14%	0.15%	0.14%	0.18%	0.22%	0.27%	0.36%	0.33%	0.33%	0.32%
Nisbi Getiri (USD)	-1.65%	1.37%	-0.06%	0.26%	0.32%	-1.77%	-1.69%	-0.22%	1.58%	-0.02%	1.01%	1.97%	0.47%

ÜN LÜ PORTFÖY İSTATİSTİKSEL ARBİTRAJ SERBEST FON

UJA

Fon Adı
ÜN LÜ Portföy İstatistiksel Arbitraj
Serbest Fon

Fon Kodu
UJA

Fon Kurucusu ve Yöneticisi
ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

İşlem Gördüğü Yer
TEFAS

Fon Yatırım Türü
İstatistiksel Arbitraj

Fon Risk Seviyesi
R2

Eşik Değer
BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL
Endeksi Getirisi*1.05

Yönetim Ücreti
Yıllık %2.50

**Fona Katılım ve Fondan Çıkış
Aralığı**
Günlük

Alım ve Satım Talimatı

Fon alım ve satım talimatları her gün
saat 13:30'a kadar iletilmelidir.
13:30'dan sonra iletilen talimatlarda
valör kaybı gerçekleşecektir.

Alım Satım Valörü:
Alım: (T+1) Satım: (T+2)

Çıkış Kısıt Süresi
Yok

Saklamacı Kuruluş
T. İş Bankası A.Ş.



Hedef Yatırımcı Profili

UJA fonu SPK'nın belirlediği kriterlere uyan nitelikli yatırımcılara istikrarlı ve mevduattan daha yüksek getiri sunmayı hedeflemektedir. Bu doğrultuda özellikle mevduat türünden yatırım ürünlerini tercih eden kitleye hitap etmektedir.

Temel Yatırım Stratejileri

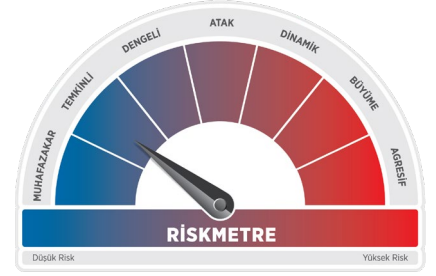
Fon, BIST'te işlem gören ortaklık paylarında, ortaklık paylarına ait rüçhanlarda, varantlarda, vadeli işlem sözleşmeleri, opsiyon sözleşmeleri ve diğer türev araçlarda gün içinde ortaya çıkacak fiyat uyumsuzlukları ile BIST repo-ters repo piyasasında işlem olan vadeler arasında oluşan faiz oranları uyumsuzluklarından istifade etmek üzere arbitraj olanaklarını algoritma destekli sistemler ile değerlendirerek sermaye kazancı sağlamak ve portföy değerini artırmaktır. Fonun yatırım stratejisi İstatistiksel Arbitraj'dır. Piyasada oluşan fiyat uyumsuzluklarını teknolojik altyapı kullanarak (algoritma) getiri maksimizasyonuna çevirmeyi hedeflerken, bu hedefini fiyat uyumsuzluğu olan varlıklarda eş anlı uzun ve kısa pozisyonlar olarak sağlamaktadır.

Yönetim Ücreti:

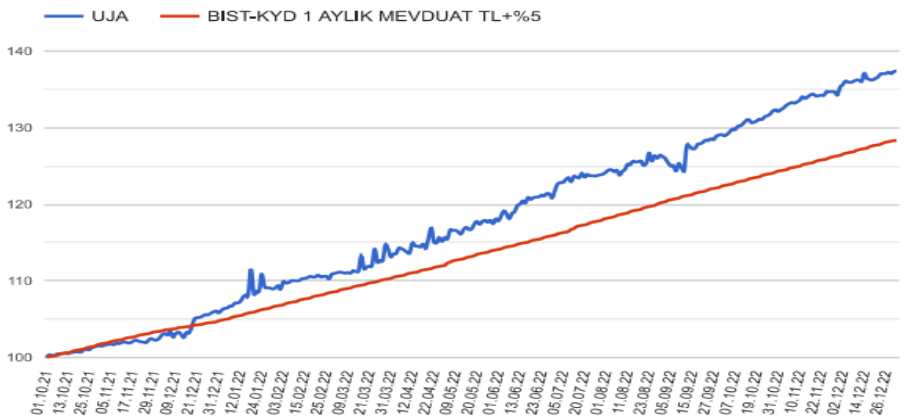
Yıllık %2,50 (fona günlük olarak yansıtılır). Bunun dışında herhangi bir ücret veya masraf (giriş, çıkış komisyonu vs.) söz konusu değildir.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.



KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

UJA	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	3.45%	3.07%	1.20%	2.64%	0.68%	2.25%	3.71%	1.75%	1.83%	2.12%	2.55%	1.47%	2.32%
Eşik Değer	1.42%	1.46%	1.37%	1.36%	1.51%	1.16%	1.37%	1.46%	1.47%	1.44%	1.22%	1.28%	1.36%
Nisbi Getiri	2.03%	1.61%	-0.17%	1.27%	-0.83%	1.10%	2.34%	0.29%	0.36%	0.68%	1.33%	0.18%	0.96%

ÜN LÜ PORTFÖY İKİNCİ İSTATİSTİKSEL ARBİTRAJ SERBEST FON

UZY

Fon Adı

ÜN LÜ Portföy İkinci İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon

Fon Kodu

UZY

Fon Kurucusu ve Yöneticisi

ÜN LÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

İşlem Gördüğü Yer

Ünlü Menkul Değerler

Fon Yatırım Türü

İstatistiksel Arbitraj

Fon Risk Seviyesi

R2

Eşik Değer

BİST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi Getirisi*1.10

Yönetim Ücreti

Yıllık %3.00

Fona Katılım ve Fondan Çıkış Aralığı

Fona Katılma hergün
Fondan çıkış ayda bir kez

Alım ve Satım Talimatı

Fon alım ve satım talimatları her gün saat 13:30'a kadar iletilmelidir. 13:30'dan sonra iletilen talimatlarda valör kaybı gerçekleşecektir.

Alım Satım Valörü:

Alım: (T+1) Satım: (T+2)

Çıkış Kısıt Süresi

Yok

Saklamacı Kuruluş

T. İş Bankası A.Ş.

Hedef Yatırımcı Profili

UZY fonu SPK'nın belirlediği kriterlere uyan nitelikli yatırımcılara istikrarlı ve mevduattan daha yüksek getiri sunmayı hedeflemektedir. Bu doğrultuda özellikle mevduat türünden yatırım ürünlerini tercih eden kitleye hitap etmektedir.

Temel Yatırım Stratejileri

Fon, BİST'te işlem gören ortaklık paylarında, ortaklık paylarına ait rüçhanlarda, varantlarda, vadeli işlem sözleşmeleri, opsiyon sözleşmeleri ve diğer türev araçlarda gün içinde ortaya çıkacak fiyat uyumsuzlukları ile BİST repo-ters repo piyasasında işlem olan vadeler arasında oluşan faiz oranları uyumsuzluklarından istifade etmek üzere arbitraj olanaklarını algoritma destekli sistemler ile değerlendirerek sermaye kazancı sağlamak ve portföy değerini artırmaktır.

Fonun yatırım stratejisi İstatistiksel Arbitraj'dır. Piyasada oluşan fiyat uyumsuzluklarını teknolojik altyapı kullanarak (algoritma) getiri maksimizasyonuna çevirmeyi hedeflerken, bu hedefini fiyat uyumsuzluğu olan varlıklarda eş anlı uzun ve kısa pozisyonlar olarak sağlamaktadır.

Yönetim Ücreti:

Yıllık %3,00 (fona günlük olarak yansıtılır).

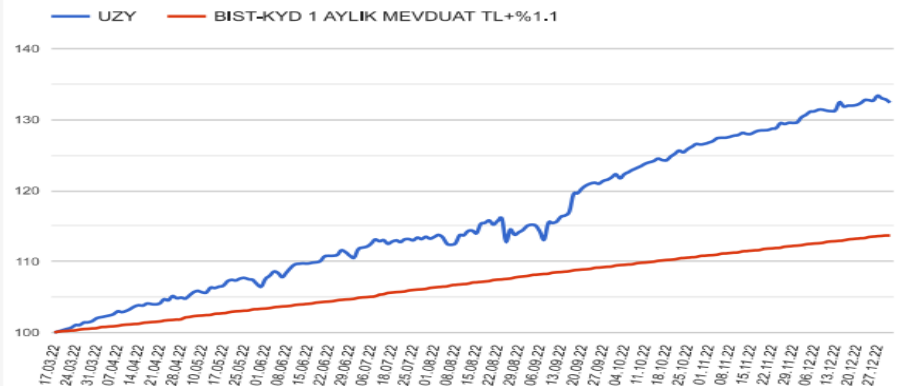
Performans Ücreti:

Performans Ücreti: 3'er Aylık Dönemlerde (Getirinin eşik değerini aşan kısmı için %25)

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır.

KARŞILAŞTIRMALI PERFORMANS



Kaynak: Rasyonet

UZY	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22	Eki.22	Kas.22	Ara.22
Getiri	1.60%	3.51%	2.42%	1.08%	7.17%	3.64%	2.48%	2.13%
Eşik Değer	1.21%	1.43%	1.52%	1.53%	1.50%	1.27%	1.34%	1.42%
Nisbi Getiri	0.40%	2.08%	0.90%	-0.45%	5.67%	2.37%	1.15%	0.71%

ÜNLÜ PORTFÖY ONUNCU SERBEST FON

ULH

Fon Adı
ÜNLÜ Portföy Onuncu Serbest Fon

Fon Kodu
ULH

Fon Kurucusu ve Yöneticisi
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon Yatırım Türü
Serbest Şemsiye Fon

Fon Risk Seviyesi
R6

Eşik Değer
%80 USD/TL Getirisi + %20
BIST-KYD Repo (Brüt)

Yönetim Ücreti
Yıllık %1.00

Fona Katılım ve Fondan Çıkış Aralığı
Aylık

Nitelikli Yatırımcılara Satış Yöntemi

Fonun alım satım yeri
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Fon alım satımları her ayın 15'i ve 30'u olmak üzere ayda iki kez yapılabilmektedir. Alımlar ilgili tarihlere göre (T+1) satımlar ise ilgili tarihlere göre (T+2) 'dir.

Saklamacı Kuruluş
T. İş Bankası A.Ş.

Fon Fiyatı:

Fon, TL cinsinden fiyatlanır

Hedef Yatırımcı Profili

ULH fonu SPK'nın belirlediği kriterlere uyan nitelikli yatırımcılara yurtdışı piyasalarda uzun vadeli yatırım yapma imkanı sunmaktadır.

Temel Yatırım Stratejileri

Fonun yatırım stratejisi "Global Risk Algoritması"dır

Ünlü Portföy Onuncu Serbest Fon ULH, fon yatırımlarında pozisyon alırken Global Risk Algoritması'nın ürettiği sonuçları rapor olarak kullanmaktadır

Global Risk Algoritması yöntemiyle ülkeler bazında Makroekonomik Analiz, Ülkesel Piyasa Analizi ve Şirket Analizi sentezlenerek global piyasalarda yatırım imkanı yakalanır.



Global Risk Algoritması Çalışma Şekli

Global Makroekonomik Analiz

- Ülkelerin makroekonomik durumlarını ekonomik, siyasi ve hukuki veriler ile analiz eder
- Analiz sonucuna göre öncelikle dünya genelindeki ekonomik konjonktürü saptar
- Analizde yer alan her ülkenin ekonomik konjonktürünü belirler

Ülkesel Piyasa Analizi

- Ülkelerin makroekonomik durumları ile şirket fiyatlamalarının içerdiği önyargılar arasında tutarsızlık olup olmadığını gözler
- Finansal piyasalarına yatırım yapılacak ülkeleri ve yatırım stratejisini belirler

Şirket Analizi

- Şirketlerin finansal durumlarını, rekabet avantajlarını ve politik risklerini; finansal, siyasi ve ekonomik verilerle analiz eder
- Analize dahil olan her ülkenin ana endeksinde yer alan şirketlere ait fiyatlamaların içerdiği önyargıları saptar
- Belirlenen piyasalarda hangi spesifik şirketlere yatırım yapılacağını seçer



UYARI NOTU

Bu bültendeki her türlü bilgi, yorum ve değerlendirmeler, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, yatırımcıları bilgilendirmek amacıyla Ünlü Portföy Yönetimi tarafından hazırlanmıştır. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan derlenerek hazırlanmıştır. Raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler, yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte olup, herhangi bir menkul kıymetin alım-satım teklifi ve/ veya taahhüdü anlamına gelmemektedir. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, burada yer alan bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerlendirmelerin kullanımı sonucunda ortaya çıkacak doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan Ünlü Portföy Yönetimi'nin ya da çalışanlarının herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Raporda yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Fonların geçmiş performansı gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz.

Fonların izahname, içtüzük ve performans sunum raporlarına www.kap.gov.tr, www.unluportfoy.com.tr, www.spk.gov.tr'de yer alan sürekli bilgilendirme formlarından ulaşılabilir.

Fonlara dair veriler 30.12.2022 tarihi itibarıdır.

Karşılaştırma ölçütü Fonun izahname ve içtüzüğünde belirtilen yatırım yapılabilecek varlıklara uygun olarak belirlenmiştir.

ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. ("ÜNLÜ Portföy"), Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş ve düzenlemelere tabi bir kurumdur. Bu sunum ya da rapor bilgi amaçlı olarak hazırlanmış olup içeriğindeki bilgiler kesinlikle gizli olarak kabul edilmelidir. Hiçbir şekilde kısmen ya da tamamen çoğaltılamaz, kopyalanamaz, amacı dışında kullanılamaz ve içeriğinde yer alan hiçbir bilgi üçüncü kişiler ile ÜNLÜ Portföy'ün ön izni olmadan hiçbir şekilde paylaşılamaz. Bu sunumda yer alan bilgiler eksiksiz olduğu iddiasında değildir ve değişikliğe uğrayabilir. Sunum, şahsi tavsiye niteliği taşımamakta ve herhangi bir finansal ürünün, hizmetin, yatırım aracının veya menkul kıymetin alım-satım teklifi ya da daveti anlamına gelmemektedir. Burada yer alan yatırımlar ve stratejiler tüm yatırımcılar için uygun olmayabilir. Yatırımcılar, bu sunumda yer alan tüm hususlara ilişkin olarak gerekli araştırmaları bizzat gerçekleştirmeli ve görüşlerini kendi araştırmalarına dayandırmalıdır.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. SPK Mevzuatı gereğince, yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Söz konusu görüşler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olmayıp mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize de uygun olmayabilir. Bu sebeple, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi, beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Zarara uğramamak için gerekli basiret, dikkat ve özeni göstermelisiniz. Burada yer alan görüşlere güvenerek işlem yapmanız durumunda uğranacak zararlardan ÜNLÜ Portföy sorumlu değildir. Bu dokümana ve/veya düşünülen olası sürece ilişkin iletişimler, sorular ve/veya istekler ÜNLÜ Portföy'e yönlendirilmelidir. Daha fazla bilgi için lütfen aşağıdaki kişilerle temasa geçiniz:

ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

Ahi Evran Cad. Polaris Plaza No:21 K:1 34485 Maslak / Sarıyer.

İstanbul / Türkiye

www.unluportfoy.com

Tel: +90 (212) 367 36 36

Fax: +90 (212) 346 10 40