

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
ÜNLÜ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. SERBEST ŞEMSİYE FON'A BAĞLI
ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST FON'UN
ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON'A
DÖNÜŞTÜRÜLMESİNE İLİŞKİN
İZAHNAME DEĞİŞİKLİĞİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 11 / 06 /2018 tarih ve 12233903-305.01.01-E.6614 sayılı izin doğrultusunda Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Ünlü Portföy Dördüncü Serbest Fon'un Ünlü Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon'a dönüştürülmesi amacıyla fon izahnamesinin giriş ve kısaltmalar bölümü ile 1.1., 1.3, 1.4, 1.6, 2.3, 2.5, 3.5, 5.2, 5.5, VI, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.7, 7.1, 7.1.2. ve 8.2. maddeleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiş olup, 6.8. maddesi eklenmiştir.

Değişiklikler 22 / 06 /2018 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İZAHNAME DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU :

1. Fonun unvanı aşağıdaki gibi değişmektedir.

Eski Unvanı:	Ünlü Portföy Dördüncü Serbest Fon
Yeni Unvanı:	Ünlü Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon

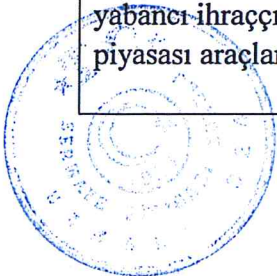
2. Fon'un kurucu yöneticilerinde ve fon müdüründe değişiklik yapılmıştır.

3. Daha önce Kurucu bünyesinde oluşturulan araştırma birimi Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'den temin edilecektir.

4. Fonun ana yatırım stratejisi "(Döviz) Fon" tanımına uygun olarak aşağıdaki şekilde değiştirilmektedir.

Fon'un ana yatırım stratejisi, döviz cinsi Türk ve yabancı kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yaparak Amerikan Doları (USD) bazında mutlak getiri yaratmaktır. Fon, kısa, orta ve uzun vadeli Türk ve yabancı, kamu ve özel sektör borçlanma araçlarında değişik vadeler arasında çeşitlendirilmiş bir portföy taşımayı hedeflemektedir. Fon ana stratejiyi desteklemek üzere döviz türev enstrümanlarında korunma ve/veya yatırım amaçlı pozisyonlar alabilir ve arbitraj olanaklarını değerlendirebilir.

Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak Hazine Müsteşarlığı tarafından döviz cinsinden ihraç edilen borçlanma araçları ve kira sertifikaları ile yerli ihraççıların döviz cinsinden ihraç edilen para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılır. Fon toplam değerinin azami %20'si yabancı ihraççıların para ve sermaye piyasası araçlarına ve/veya Türk Lirası cinsi para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılacaktır.



ÜNLÜ Portföy
Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.
[Handwritten Signature]

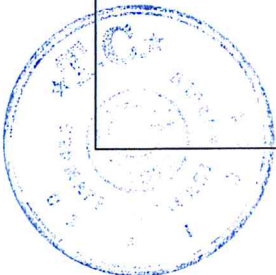
Fon döviz cinsi varlıklar ve işlemler olarak; Türk Devleti, il özel idareleri, Kamu Ortaklığı İdaresi ve belediyeler ile Devletin kefalet ettiği diğer kuruluşlar tarafından yurtdışında ihraç edilen Eurobond'lara, sukuklara, Türkiye'de ihraç edilen döviz cinsinden/ dövize endeksli borçlanma araçlarına, Türk özel şirketlerinin yurtdışında ve/veya yurtiçinde ihraç ettiği Eurobondlar ve sukuklar dahil döviz cinsi borçlanma araçlarına, gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına (Eurobond, Hazine/Devlet Bono/Tahvili, ve/veya benzer yapıdaki diğer borçlanma araçları), G20 ülkelerindeki şirketlerin payları, altın ve altına dayalı ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına yatırım yapabilecektir. Ayrıca, fon portföyünde, sözü geçen tüm varlıklara (emtia hariç) yönelik organize ve/veya tezgahüstü türev araçlara yer verebilecektir.

Fon portföyüne TL cinsi varlıklar ve işlemler olarak; repo, ters repo, Takasbank Para Piyasası, devlet iç borçlanma araçları, Türkiye'de mukim şirketler tarafından ihraç edilen özel sektör menkul kıymetleri (Pay senetleri ve borçlanma araçları), kamu ve/veya özel sektör tarafından ihraç edilen kira sertifikaları ile varlığa dayalı menkul kıymetler ve/veya varlık teminatlı menkul kıymetler ve söz konusu varlıklara dayalı swap işlemleri/sözleşmeleri dahil türev araçlar, yapılandırılmış yatırım araçları ile yurtiçinde ve/veya yurt dışında kurulmuş Borsa Yatırım Fonları dahil olmak üzere yatırım fonu katılma paylarına yatırım yapılabilir. Portföyün piyasa şartlarından kaynaklanan durumlarda ya da türev araçlara spekülative ve/veya korunma amaçlı zemin oluşturma amaçlı TL ve/veya yabancı para birimi cinsinden mevduatta değerlendirilmesi söz konusu olabilecektir.

Fonun likidite veya vade açısından bir yönetim kısıtlaması yoktur. Fon portföyüne varlığa dayalı menkul kıymetler, varlık teminatlı menkul kıymetler, gelir ortaklığı senetleri, gelire endeksli senetler, kira sertifikaları gibi enstrümanlar ile bu araçların içerisinde bulunduğu endeksler ile döviz ve faiz üzerine tezgahüstü veya organize piyasalarda düzenlenmiş swap sözleşmeleri, opsiyon sözleşmeleri, vadeli alım/satım anlaşmaları (forward) ile vadeli işlem sözleşmeleri (futures) dahil edilebilecektir.

Fon, fon hesabına olmak üzere kredi alabilir, ödünç menkul kıymet alabilir, verebilir, kredili menkul kıymet işlemi, açığa satış gerçekleştirir. Fon portföyünde bulunan tüm ortaklık payları ödünç işlemine konu edilebilecektir. Fon serbest fon niteliğinde olmasından dolayı ödünç menkul işlemlerine dair Tebliğ'in 22. maddesindeki sınırlamalara tabi değildir. Ödünç işlemlere dair uygulanacak esaslar ise Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'in 4.2.5 maddesinde belirtilmiştir.

Fon sadece yapılan işlemlerle ilgili olması kaydıyla yatırım yaptığı para ve sermaye piyasası ya da diğer finansal varlıkları teminat olarak gösterebilir.



ÜNİQ Portföy
ÜNİQ Portföy Yönetimi A.Ş.

5. Fonun eşik değeri aşağıdaki şekilde değişmektedir.

Eski Eşik Değer:	BIST-KYD 1 Aylık Mevduat Endeksi TL + %2,00
Yeni Eşik Değer:	Fonun eşik değeri BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD Endeksi + %1,00 olarak belirlenmiştir. Amerikan Doları (USD) cinsinden ihraç edilen B grubu paylar için eşik değer getirisi, BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD Endeksinin hesaplama dönemindeki getirisine %1,00 ek getirinin hesaplama dönemine denk gelen kıst getirisi eklenerek hesaplanmaktadır. Türk Lirası (TL) cinsinden ihraç edilen A grubu paylar için eşik değer getirisi ise B grubu paylar için hesaplanan getirinin dönem içindeki USD/TRY getirisi kullanılarak Türk Lirası getiriye dönüştürülmesi ile bulunmaktadır. USD/TRY getirisi hesaplamasında hesaplama dönemi başı ve hesaplama dönemi sonu tarihlerinde TCMB tarafından saat 15:30'da açıklanan gösterge niteliğindeki USD döviz alış kurları kullanılmaktadır.

6. Fonun kaldıraç limiti %400'den %200'e düşürülmüştür.

7. İzahnamenin 5.2. maddesi, fon birim pay değerinin TL nin yanı sıra Amerikan Doları (USD) cinsinden de hesaplanıp, ilan edilebileceği şekilde güncellenmiştir.

8. Değerleme esaslarının yer aldığı 5.5 numaralı maddeye yabancı borsa yatırım fonuna ilişkin değerlendirme esasları eklenmiştir.

9. Katılma paylarının TL'nin yanı sıra USD cinsinden de alım satımının yapılabilmesini teminen pay grupları oluşturulmuş olup, izahnamenin VI. KATILMA PAYLARININ ALIM SATIM ESASLARI başlıklı bölümünün giriş kısmı bu doğrultuda güncellenmiştir.

10. İzahnamenin 6.1. maddesinde yer alan katılma payı alım talimatlarının verilmesinde esas alınacak saatte değişiklik yapılmıştır.

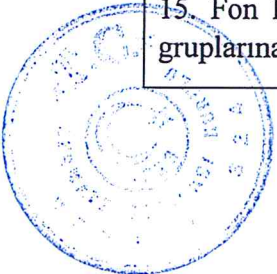
11. İzahnamenin 6.2. nolu maddesi A ve B grubu katılma paylarına yönelik nemalandırma esaslarını içerecek şekilde güncellenmiş olup, katılma payı bedellerinin en son ilan edilen satış fiyatına uygulanacak ilave marj oranı %5'ten %10'a çıkarılmıştır.

12. İzahnamenin 6.3. maddesinde yer alan katılma payı satım talimatlarının verilmesinde esas alınacak saatte değişiklik yapılmıştır.

13. İzahnamenin 6.4. maddesinde yer alan katılma payı satım bedellerinin ödenmesinde esas alınacak saatte değişiklik yapılmıştır.

14. Fon katılma payları A ve B grubu olarak pay gruplarına ayrılmış olması ve eşik değerdeki değişiklik dikkate alınarak izahnamenin performans ücretine ilişkin esaslarında değişiklik yapılmıştır.

15. Fon katılma payları A ve B grubu olarak pay gruplarına ayrılmış olup, izahnameye pay gruplarına ilişkin esasların belirlendiği 6.8. maddesi eklenmiştir.



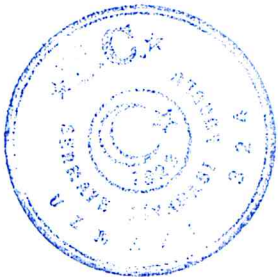
ÜNLÜ Portföy
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.

16. Fon portföyündeki varlıkların alım satımına aracılık eden kuruluşlara QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. eklenmiş olup, daha önce aracılık hizmeti alınan Deutsche Bank A.Ş., Merrill Lynch Yatırım Bankası A.Ş., HSBC Bank A.Ş., TEB BNP Paribas çıkarılmıştır.

17. Fon malvarlığından karşılanan harcamalara “e-vergi beyannamelerinin tasdikine ilişkin yetkili meslek mensubu ücreti” ve “e-defter (mali mühür, arşivleme ve kullanım) ve e-fatura (arşivleme) uygulamaları nedeni ile ödenen hizmet bedeli eklenmiştir.

18. İzahnamenin 8.2. maddesine yatırım fonu katılma paylarının döviz cinsinden anapara kur farkı gelirlerinin vergilendirilmesinde Maliye Bakanlığı'nın ilgili düzenlemelerinin dikkate alınacağına ilişkin ifade eklenmiştir.

19. Fon yönetim ücretinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.



ÜNLÜ Portföy
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.
[Handwritten signature]