

Ünlü Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Serbest Fon

Pay Fiyatının Hesaplanmasına Dayanak Teşkil Eden
Portföy Değeri Tablosu ve Toplam Değer/Net Varlık
Değeri Tablosunu İçeren Fiyat Raporlarının Mevzuata
Uygun Olarak Hazırlanmasına İlişkin Denetim Raporu



Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

Ünlü Portföy Üçüncü Serbest Fon'un Pay Fiyatının Hesaplanmasına Dayanak Teşkil Eden Portföy Değeri Tablosu ve Toplam Değer/Net Varlık Değeri Tablosunu İçeren Fiyat Raporlarının Mevzuata Uygun Olarak Hazırlanmasına İlişkin Rapor

Ünlü Portföy Üçüncü Serbest Fon ("Fon")'un pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporlarının 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanıp hazırlanmadığını Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu hakkındaki düzenleme ve duyuruları çerçevesinde 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla incelemiş bulunuyoruz.

Ünlü Portföy Üçüncü Serbest Fon'un pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporları 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanmıştır.

Bu görüş tamamen Sermaye Piyasası Kurulu ve Ünlü Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin bilgisi ve kullanımı için hazırlanmış olup, başka maksatla kullanılması mümkün değildir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Emre Çelik, SMMM
Sorumlu Denetçi

20 Mart 2020
İstanbul, Türkiye

31 / 12 / 2019 Tarihi (185 UPU-ÜÇÜNCÜ SRBS) Fon Portföy Raporu

Menkul Kıymet	İhraççı Kurum	Vade Tarihi	Menkul Tanımı	Nominal Faiz Oranı	Faiz Ödeme Sayısı	Nominal Değer / Kontrat Sayısı	Birim Alış Fiyatı	Satın Alış Tarihi	İçiskonto Oranı	Borsa Sözleşme No	Repo Teminat Tutarı	Günlük Birim Değer	Günlük Kur	Toplam Değer	Grup (%)	Toplam (%)	F.T.D. (%)	Depo	VKG	Stok Depo	
A.HİSSE SENEDİ																					
B.BORÇLANMA SENETLERİ																					
C. KATILMA BELGESİ																					
Katılma Belgesi			UPH-FON			671.780,00	1,190864	18/06/2019				1,441321	1	968.250,62	100,00%	90,72%	91,85%	SRB		0	
ARA GRUP TOPLAMI						671.780,00								968.250,62	100,00%	90,72%	91,85%				
GRUP TOPLAMI						671.780,00								968.250,62	100,00%	90,72%	91,85%				
D. OPSİYON İŞLEMLERİ																					
E.YABANCI HİSSE																					
F. TERS REPO																					
G.KATILIM HESABI																					
H.VADELİ MEVDUAT																					
I.KIYMETLİ MADEN																					
J.YABANCI TAHVİL																					
K.BORSA PARA PİYASASI																					
BPP		02/01/2020		10,80%		25.014,79	100.000,00	31/12/2019	11,40%			100.029,56	1	25.007,39	100,00%	2,34%	2,37%	SRB		2	UNS
ARA GRUP TOPLAMI						25.014,79								25.007,39	100,00%	2,34%	2,37%				
GRUP TOPLAMI						25.014,79								25.007,39	100,00%	2,34%	2,37%				
L.VARANT İŞLEMLERİ																					
M.TEMİNAT İŞLEMLERİ																					
VIOP Nakit						73.989,85		1 25/05/2018					1	73.989,85	100,00%	6,93%	7,02%			0	
ARA GRUP TOPLAMI						73.989,85								73.989,85	100,00%	6,93%	7,02%				
GRUP TOPLAMI						73.989,85								73.989,85	100,00%	6,93%	7,02%				
N.SWAP İŞLEMLERİ																					
O.EUROBOND																					
FON PORTFÖY DEĞERİ						770.784,64								1.067.247,86							
VIOP SÖZLEŞMESİ																					
Kısa Pozisyon	Kısa	28/02/2020	F_XU0300220			-50	139,701	27/12/2019					141,3	-706.500,00	100,00%	-66,20%	-67,02%			59	
TOPLAMI						-50								-706.500,00	100,00%	-66,20%	-67,02%				
Grup Toplamı																					
TOPLAMI						50								706.500,00							

	31.12.2018			31.12.2019		
	TUTARI(TL)	GRUP (%)	TOPLAM (%)	TUTARI(TL)	GRUP (%)	TOPLAM (%)
A. FON PORTFÖY DEĞERİ	884.386,04		101,49%	1.067.247,86		101,24%
(MİZANDAN PORTFÖY DEĞERİ)	884.386,04		101,49%	1.067.247,86		101,24%
B. HAZIR DEĞERLER	874,32		0,10%	201,81		0,02%
a) Kasa	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
b) Bankalar	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
i) TL Hesaplar	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
ii) Yabancı Para TL Karşılığı	0,00		0,00%	0,00		0,00%
iii) VOB Nakit Teminatları (Alacakları)	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
c) Diğer Hazır Değerler	874,32	100,00%	0,10%	201,81	100,00%	0,02%
C. ALACAKLAR	0,00		0,00%	0,00		0,00%
a) Takastan Alacaklar T1	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
b) Takastan Alacaklar T2	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
c) Takastan BPP Alacakları	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
d) Diğer Alacaklar	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
D. DİĞER VARLIKLAR	0,00		0,00%	0,00		0,00%
E. BORÇLAR	13.862,55		-1,59%	13.248,25		-1,26%
a) Takasa Borçlar T1	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
b) Takasa Borçlar T2	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
c) Yönetim Ücreti	1.029,10	7,42%	-0,12%	1.287,63	9,72%	-0,12%
d) Ödenecek Vergi	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
e) İhtiyatlar	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
f) Krediler	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
g) Diğer Borçlar	12.833,45	92,58%	-1,47%	11.960,62	90,28%	-1,13%
i) Denetim Ücreti	9.585,96	69,15%	-1,10%	8.850,00	66,80%	-0,84%
ii) İlan Giderleri	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
iii) Noter Masrafı	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
iv) İhraç İzin Gideri	43,57	0,31%	-0,01%	52,71	0,40%	0,00%
v) Takas Saklama Komisyonu	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
vi) Diğer	3.203,92	23,11%	-0,37%	3.057,91	23,08%	-0,29%
F. M.D.Düşüş Karşılığı	0,00		0,00%	0,00		0,00%
FON TOPLAM DEĞERİ	871.397,81			1.054.201,42		
Toplam Pay Sayısı	1.000.000.000,00			1.000.000.000,00		
Dolaşımdaki Pay Sayısı	573.729,00			573.729,00		
Kurucunun Elindeki Pay Sayısı	0,00			0,00		
Merkezdeki Pay Sayısı	999.426.271,00			999.426.271,00		
Fiyat	1,518832			1,837455		
(VOB Açık Pozisyon)	212.445,00		24,38%	706.500,00		67,02%