

01 Aralık
2025

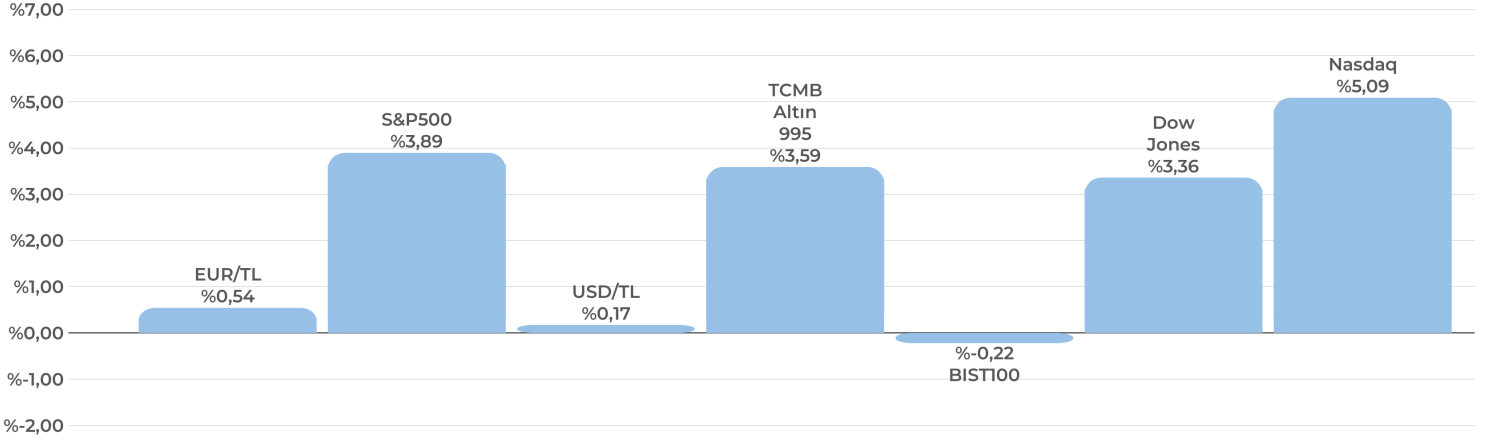
HAFTANIN ÜNLÜ FONLARI



ÜNLÜ Portföy

Piyasa Özeti

İnceleme Dönemi
21 Kasım 2025 - 28 Kasım 2025



Haftalık olarak siz değerli yatırımcılarımız ile paylaştığımız, önceki haftanın piyasa gelişmelerinin ve öne çıkan fonlarımızın yer aldığı fon bültenini sunuyoruz. Geçen hafta küresel piyasalarda risk iştahı genel olarak toparlanma yönünde ilerledi. Fed'in Aralık toplantısında faiz indirebileceğine yönelik beklentilerin güçlenmesi, Rusya-Ukrayna hattında barış sürecine dair iyimserliğin artması ve ABD-Çin ilişkilerinde tansiyonun yumuşaması küresel varlık fiyatlarına destek verdi. Fed üyelerinden gelen güvercin mesajlar ile yeni Fed başkanlığı için adı geçen Kevin Hassett'in "faiz indirimlerine açık" duruşu, para piyasalarında Aralık ayında 25 baz puanlık indirim olasılığını %85 seviyesine taşıdı. Şükran Günü nedeniyle zayıf kalan işlem hacmine rağmen haftalık kapanışlarda iyimser bir görünüm hâkimdi.

ABD tarafında ana endeksler, yapay zekâ temalı hisselerde önceki haftalarda görülen sert satışların ardından toparlanma eğilimi gösterdi. Nvidia öncülüğündeki AI hisselerine yönelik değerlendirme baskısı hafiflerken, vadeli işlemler haftanın büyük bölümünde sakin seyretti. ABD 10 yıllık tahvil faizi 7 baz puan düşüşle %4,02'ye gerilerken, altın %3,7 yükselişle 4.219 dolara ulaştı; gümüş ise elektronik ve yenilenebilir enerji sektörlerinden gelen güçlü talep nedeniyle haftayı %13,6 artışla 56,73 dolarda tamamladı. Dolar endeksi Fed'e yönelik gevşeme beklentileri ile %0,7 düşerek 99,5 seviyesine indi. Brent petrol fiyatında ise OPEC+ beklentileri ve arz görünümüne bağlı olarak %2,1'lik yükseliş izlendi.

Makro tarafta karmaşık bir veri akışı vardı. ABD'de imalat PMI 51,9 ile dört ayın en düşük seviyesine inerken, hizmet PMI 55 seviyesine yükselerek talebin sektörler arasında ayrıştığını ortaya koydu. ADP istihdamında 13.500 kişilik düşüş dikkat çekerken, perakende satışlar zayıf bir artış sergiledi. Tüketici güveninin 51'e gerilemesi ekonomik ivmeye dair temkinli değerlendirmeleri destekledi. Buna karşın kısa ve uzun vadeli enflasyon beklentilerindeki düşüş, Fed'in 2024'te erken gevşeme adımlarına zemin hazırlayabilecek olumlu bir sinyal olarak öne çıktı. Fed'in Bej Kitap raporu ise tüketici harcamalarında —özellikle orta ve alt gelir gruplarında— yavaşlamanın belirginleştiğini, ekonomik aktivitenin genel olarak durağan bir seyir izlediğini ortaya koydu.

Jeopolitik cephede ABD-Çin ilişkilerinde iyileşme sinyalleri risk iştahına destek oldu. Trump ile Şi Jinping'in "çok verimli" olarak tanımlanan telefon görüşmesi, Kasım ayına damga vuran gerginliğin kısmen yatışmasını sağladı. Rusya-Ukrayna savaşında müzakerelere dönük işaretler güçlenirken, Washington yönetiminin "kayda değer ilerleme" sağlandığına ilişkin açıklamaları küresel algıyı destekledi. Diğer taraftan Venezuela ile ABD arasında hava sahası gerilimi sürerken, Kazakistan'ın Karadeniz'deki CPC terminaline yönelik saldırılar nedeniyle yaptığı uyarılar bölgesel risk başlıkları arasında yer aldı.

Bu görünüm altında New York borsasında haftalık bazda güçlü bir toparlanma gerçekleşti: S&P 500 %3,73, Nasdaq %4,93, Dow Jones %3,18 yükseldi. Özellikle risk iştahındaki artışın teknoloji ve büyüme hisselerine yeniden girişleri hızlandırdığı görüldü. Tahvil piyasalarındaki alım iştahı da Fed'in Aralık ayına yönelik beklentilerle desteklenmeye devam etti.

Avrupa'da risk iştahı küresel görünümle birlikte belirgin şekilde iyileşti. Fed'in gevşeme patikasına yaklaşılmaması ve jeopolitik

%85

Fed'in Aralık ayında 25 baz puanlık indirim olasılığı %85 seviyesine yükseldi.

Piyasa Özeti

İnceleme Dönemi
21 Kasım 2025 - 28 Kasım 2025

tansiyonun düşmesi, özellikle inşaat ve sanayi hisselerinde alımları destekledi. Almanya'da Ifo İş Ortamı Endeksi'nin 88,4'ten 88,1'e gerilemesi ekonomik toparlanmaya dair soru işaretlerini artırır da, bölge borsaları haftayı pozitif tamamladı. FTSE 100 %1,90, CAC 40 %1,75, MIB 30 %1,62 ve DAX %3,23 yükseldi. İngiltere'de Sonbahar Bütçesi'nde açıklanan vergi düzenlemeleri ve büyüme tahminlerindeki yukarı yönlü revizyon uzun vadeli mali görünüme yönelik olumlu bir çerçeve sundu. ECB'nin finansal istikrar raporu ise dolar likiditesi riski taşıyan bankalara daha yüksek tampon çağrısı yaptı; tutanaklar faiz indirimlerinin henüz masada olmadığını gösteriyor.

Asya piyasalarında Fed'e yönelik gevşeme beklentilerinin etkisiyle genel bir pozitif seyir gözlemlendi. Japonya'da çekirdek enflasyonun Kasım ayında %2,8'e yükselerek beklentilerin üzerine çıkması BoJ'un Aralık toplantısında faiz artışı ihtimalini artırdı. Perakende satışlardaki güçlü görünüm iç talep açısından bir miktar iyimserlik yaratsa da, mali genişleme planının enflasyonist etkilerine yönelik endişeler yen üzerinde baskı oluşturdu. Çin tarafında imalat PMI 49,2 ile eşik değeri altında kalarak sekiz aydır devam eden daralmaya işaret etti. Buna rağmen haftalık bazda Şanghay %1,40, Hang Seng %2,53, Kospi %3,95 ve Nikkei %1,90 yükseldi.

Yurt içinde veri akışının yoğun olduğu bir haftaydı. TCMB Başkanı Fatih Karahan, Kasım öncü verilerinin enflasyonda daha olumlu bir tablo sunduğunu, rezervlerde 120 milyar doların üzerinde iyileşme sağlandığını ve KKM bakiyesinin hızla gerilediğini belirterek TL'ye güvenin arttığını vurguladı. Enflasyonun tek haneye düşürülmesi için sıkı para politikasının kararlılıkla sürdürüleceğini ifade eden Karahan, hizmet enflasyonunda kiralama ve eğitim kalemlerinin geçmiş enflasyona endeksleme nedeniyle yüksek seyrettiğini söyledi. TÜİK verilerine göre tüketici güven endeksi Kasım'da %1,6 artarak 85 seviyesine yükseldi. Mevsimsellikten arındırılmış Reel Kesim Güven Endeksi 103,2'ye yükselirken, kapasite kullanım oranı %74,1 seviyesine çıktı. Ancak siparişlerdeki toparlanmaya karşın genel gidişat ve yatırım eğiliminde zayıflık sürüyor.

TCMB'nin brüt rezervleri 21 Kasım haftasında 180,6 milyar dolara gerilerken, net rezervler 69,4 milyar dolar olarak kaydedildi. Swap hariç net rezervlerde 55,1 milyar dolar düzeyine inilmesi, son aylardaki hızlı artışın ardından bir miktar düzeltmeye işaret ediyor. Aynı haftada yabancı yatırımcılar 71,9 milyon dolarlık hisse ve 231 milyon dolarlık tahvil alımı gerçekleştirdi. Dört haftalık toplam giriş 1,4 milyar dolara ulaştı. Parite etkisinden arındırılmış döviz mevduatlarında ise 241 milyon dolarlık düşüş görülürken, detaylarda tüzel kişi mevduatlarının gerilediği, gerçek kişilerin ise yükseldiği izlendi.

TCMB'nin Finansal İstikrar Raporu, sıkı para politikasının kredi büyümesini dezenflasyon patikasıyla uyumlu seviyelere çektiğini, TL varlıklara olan ilginin arttığını ve KKM bakiyesindeki düşüşün finansal normalleşmeye katkı sunduğunu ortaya koydu. Makroihtiyati çerçevenin etkisiyle yabancı para kredi büyümesi belirgin şekilde yavaşladı.

İşgücü piyasasında ise TÜİK verileri Ekim ayında işsizlik oranının %8,5'e gerilediğini gösterdi. Geniş tanımlı işsizlik oranı 29,6 ile yüksek seyrini korurken, iş gücüne katılım oranındaki değişimler istihdam görünümünü sınırlı destekliyor.

BIST 100 endeksi haftayı %0,22 düşüşle 10.898 puandan tamamlarken, alt endekslerde sanayi %2,76, hizmetler %2,38 ve teknoloji %2,18 geriledi. Mali endeks ise %0,90 yükselişle pozitif ayrıştı. Türkiye'nin 5 yıllık CDS primi 241 baz puanına gerileyerek dış finansman koşullarındaki iyileşmeyi yansıttı.

Yeni haftada ABD tarafında ISM ve S&P Global PMI verileri, ADP istihdam, Fed Başkanı Powell'ın konuşması, PCE enflasyonu ve Michigan tüketici güveni takip edilecek. Avrupa'da TÜFE, işsizlik ve büyüme verileri; Asya'da tüketici güveni, hizmet PMI ve öncü göstergeler izlenecek. Yurt içinde büyüme, dış ticaret, enflasyon ve Hazine nakit dengesi haftanın öne çıkan gündem maddeleri

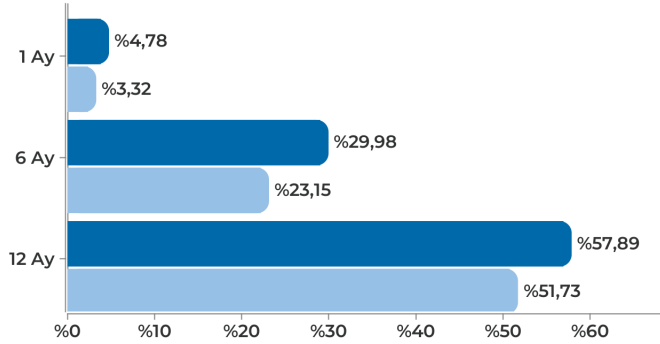
%85

Fed'in Aralık ayında 25 baz puanlık indirim olasılığı %85 seviyesine yükseldi.

Haftanın Ünlü Fonları



Mevduat Üzeri Getiri Hedefi



SUA

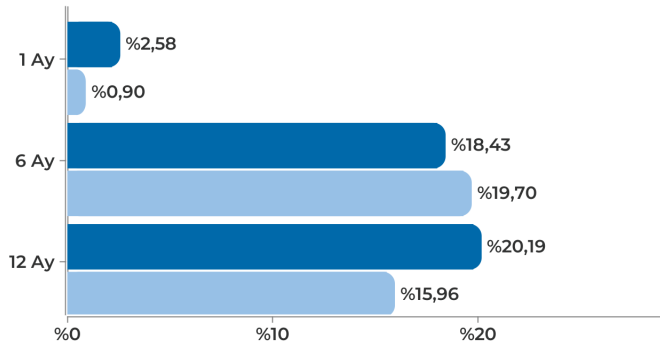
ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

Fon orta ve uzun vadede risk iştahı düşük yatırımcılara mevduata alternatif getiri yaratmak üzere kurgulanmıştır. Amacı istikrarlı biçimde artı getiri yaratarak mevduatın anlamlı ölçüde üzerinde kazanç sunmaktır.

Fon Getirisi

MEVTL (BIST-KYD 1 AYLİK MEVDUAT TL)

Hisse Ağırlıklı Portföy



SUB

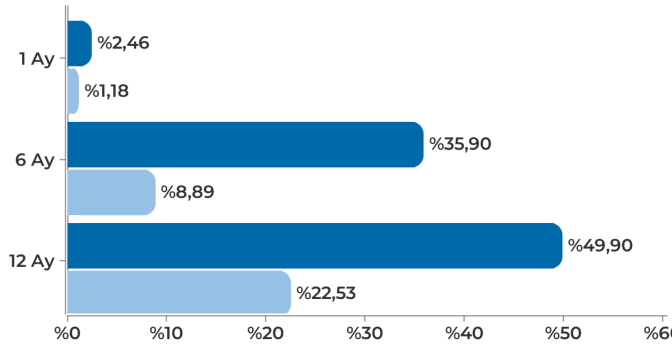
ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON

Fon Dinamik Değişken fon niteliğindedir. Mevduatın üzerinde risk ve volatilité ile yüksek getiri hedeflenmektedir.

Fon Getirisi

XU100_CFNNTLTL (BIST 100 GETİRİ)

Yurtdışı Varlıklara Yatırım



SUC

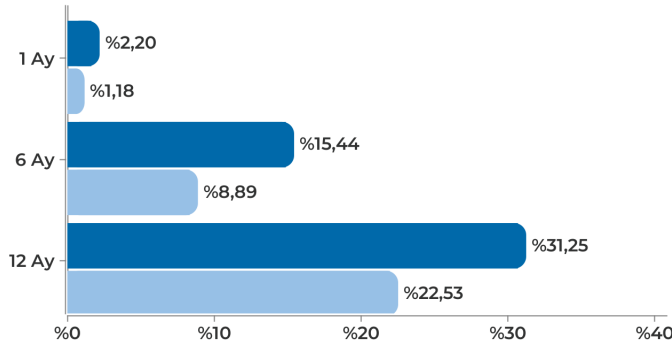
ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON

Fon'un yatırım stratejisi: Fon orta ve uzun vadede, stratejik varlık alokasyonu ile TL bazında yüksek getiri sağlamayı hedeflemektedir.

Fon Getirisi

USD/TRY (TCMB ABD Doları / Türk Lirası)

Döviz Birikimler İçin



UPD

ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON

Fon, USD cinsi birikimi için USD mevduatın üzerinde getiri hedefleyen yatırımcılar için uygundur. Fon Türkiye'de ve yurtdışında sadece SPK'nın "nitelikli yatırımcı" tanımına uygun kişi ve kurumlara satılabilmektedir.

Fon Getirisi

USD/TRY (TCMB ABD Doları / Türk Lirası)

Kaynak
TEFAS - Tefas.gov.tr

%30

Temkinli değişken SUA Fonu aylık %4,8 getiri ile düşük riskli değişken fonlar arasında getiri liderleri arasında yer aldı. Fonun 6 aylık getirisi %30 olarak gerçekleşti.

ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

SUA

FON FİYATI

0,455903

BÜYÜKLÜK

1.659.826.287,79

YATIRIMCI SAYISI

1298

28 Kasım 2025

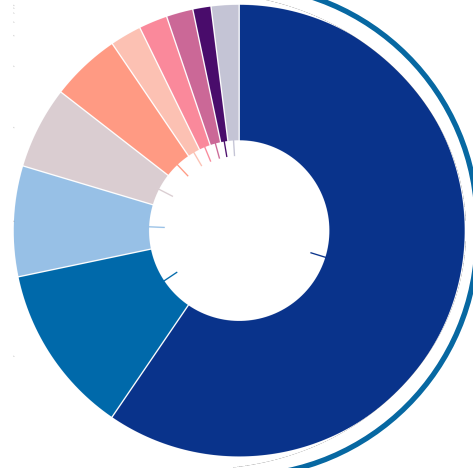
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%0,73	%0,73	%0,10
Aylık	%4,78	%4,78	%3,32
3 Aylık	%14,70	%14,70	%10,41
6 Aylık	%29,98	%29,98	%23,15
YBB	%51,52	%51,52	%45,51
Yıllık	%57,89	%57,89	%51,73

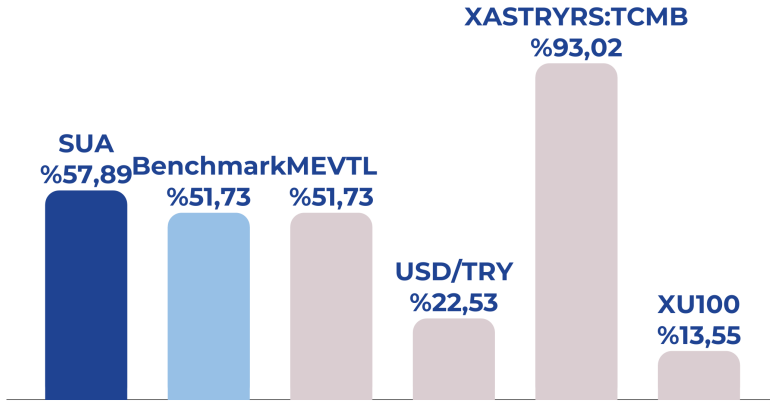
YATIRIM STRATEJİSİ

Fon, orta risk profilindeki yatırımcılara, çeşitli varlık sınıflarına belirli risk kriterlerine göre yatırım yapma imkanı sunar. Bu sayede, mutlak getiri hedefini gerçekleştirmeyi ve mevduatın üzerinde bir getiri sağlamayı hedeflemektedir.

- %59,54 Ters-Repo
- %12,18 Yabancı Hisse Senedi
- %7,90 Yatırım Fonları Katılma Payları
- %5,88 Finansman Bonosu
- %4,99 Mevduat (TL)
- %2,25 Özel Sektör Tahvili
- %2,05 Vadeli İşlemler Nakit Teminatları
- %1,91 Devlet Tahvili
- %1,30 Döviz Kamu İç Borçlanma Araçları
- %2,00 Diğer



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%100 BIST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT TL ENDEKSİ

Kaynak
TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Değişken Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

03 Aralık 2004

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %2,00

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+1

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

3/7



+90 (212) 367 36 36
info@unluportfoy.com
MASLAK MAH. AHİ EVRAN CAD. POLARIS PLAZA NO:21/13 SARIYER/İSTANBUL



ÜNLÜ Portföy

ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON

SUC

FON FİYATI

17,644145

BÜYÜKLÜK

366.283.867,22

YATIRIMCI SAYISI

560

28 Kasım 2025

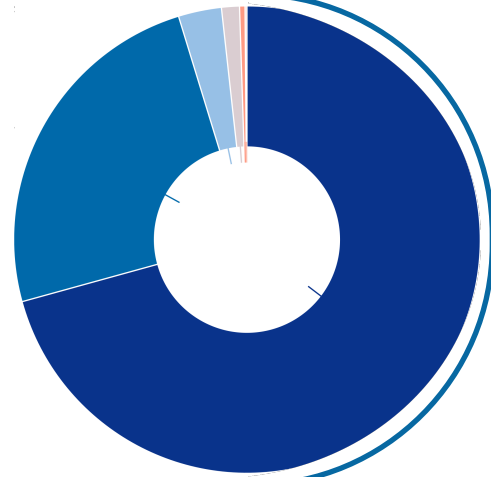
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%0,86	%0,86	%0,10
Aylık	%2,46	%2,46	%3,32
3 Aylık	%15,73	%15,73	%10,41
6 Aylık	%35,90	%35,90	%23,15
YBB	%49,02	%49,02	%45,51
Yıllık	%49,90	%49,90	%51,73

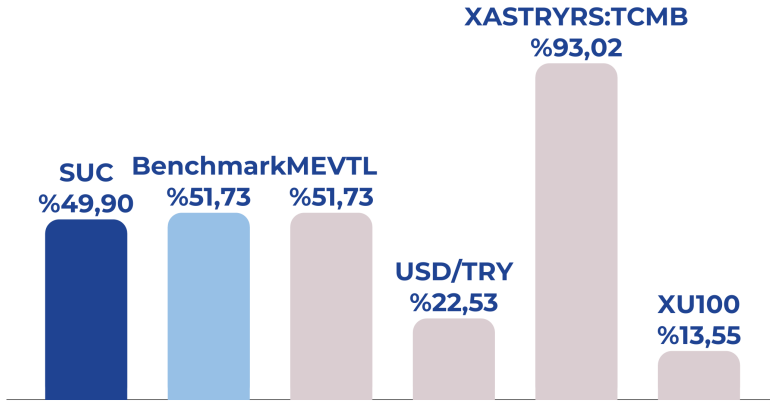
YATIRIM STRATEJİSİ

SUC fonu aktif trade edilen ve yüksek getiri hedefi ile yönetilen bir fondur. Amacı hem mevduatın üzeri getiri sağlamak hem de değişken fonlar kategorisinde üst sıralarda yer almaktır. Fon, stratejik varlık dağılımı modeli ile yönetilir ve gerek makro gerek ise değerlendirme bazına incek kadar mikro analizlerle dönemsel bazda taktiksel olarak varlık sınıflarının ağırlıkları arasındaki değişimini gerçekleştirir.

- %70,72 Yabancı Hisse Senedi
- %24,54 Ters-Repo
- %2,99 Vadeli İşlemler Nakit Teminatları
- %1,24 Yatırım Fonları Katılma Payları
- %0,38 Hisse Senedi
- %0,13 Takasbank Para Piyasası



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%100 BIST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT TL ENDEKSİ

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Değişken Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

04 Eylül 2015

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %2,25

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+2

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

5/7



ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON

UPD

FON FİYATI

18,885201

BÜYÜKLÜK

2.237.758.438,69

YATIRIMCI SAYISI

302

28 Kasım 2025

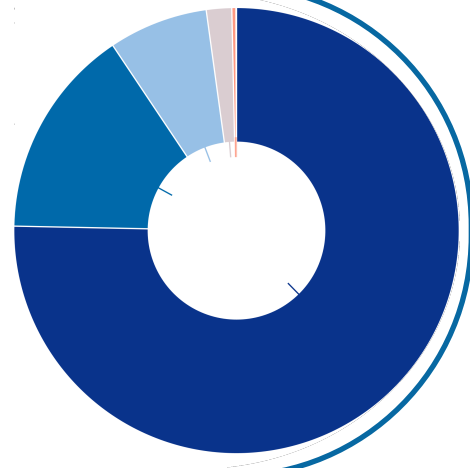
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%0,10	%0,10	%0,02
Aylık	%2,20	%2,20	%1,41
3 Aylık	%7,45	%7,45	%4,15
6 Aylık	%15,44	%15,44	%10,41
YBB	%28,32	%28,32	%22,96
Yıllık	%31,25	%31,25	%25,69

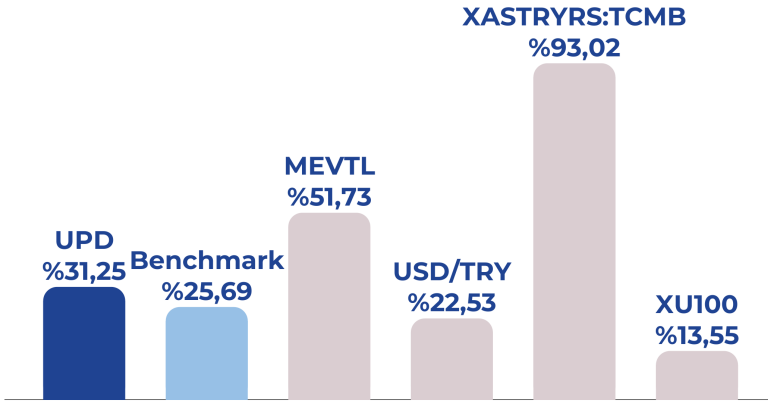
YATIRIM STRATEJİSİ

Fon'un ana yatırım stratejisi, döviz cinsi Türk ve yabancı kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yaparak Amerikan Doları (USD) bazında mutlak getiri yaratmaktır. Fon, kısa, orta ve uzun vadeli Türk ve yabancı, kamu ve özel sektör borçlanma araçlarında değişik vadeler arasında çeşitlendirilmiş bir portföy taşımayı hedeflemektedir. Fon ana stratejiyi desteklemek üzere döviz türev enstrümanlarında korunma ve/veya yatırım amaçlı pozisyonlar alabilir ve arbitraj olanaklarını değerlendirebilir.

- %75,32 Döviz Kamu İç Borçlanma Araçları
- %15,29 Ters-Repo
- %7,21 Yatırım Fonları Katılma Payları
- %1,84 Mevduat (Döviz)
- %0,30 Vadeli İşlemler Nakit Teminatları
- %0,04 Takasbank Para Piyasası



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%100 BIST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT USD ENDEKSİ + %1.0

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Serbest Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

07 Haziran 2016

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %1,00

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+2

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

6/7



ÜNLÜ PORTFÖY DEĞER YATIRIMLARI SERBEST FON

USY

FON FİYATI

0,20542

BÜYÜKLÜK

644.624.254,14

YATIRIMCI SAYISI

407

28 Kasım 2025

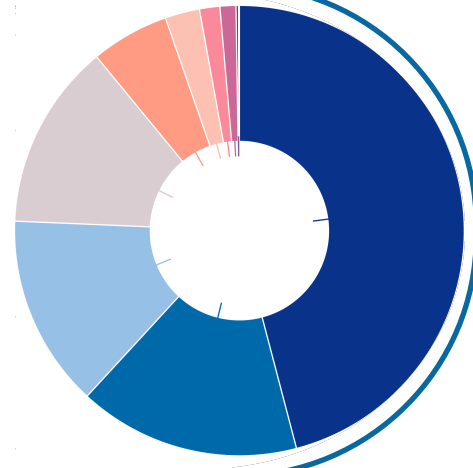
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%0,74	%0,74	%0,10
Aylık	%5,17	%5,17	%1,16
3 Aylık	%19,20	%19,20	%9,05
6 Aylık	%31,96	%31,96	%23,73
YBB	%46,63	%46,63	%44,71
Yıllık	%51,12	%51,12	%46,98

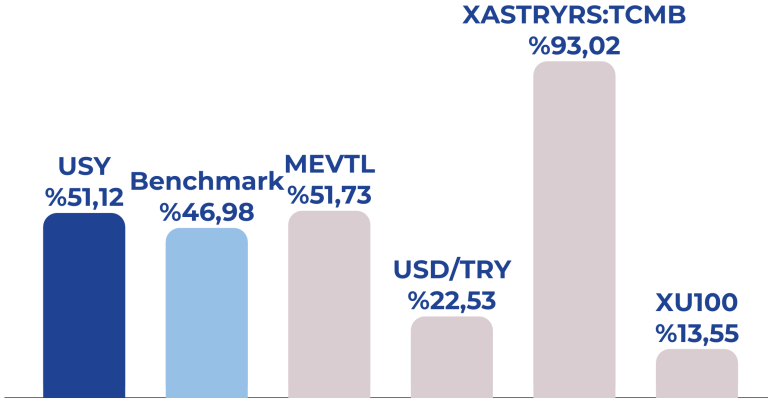
YATIRIM STRATEJİSİ

Fon'un ana yatırım stratejisi, yerli ve yabancı ortaklık payları ve/veya bu şirketlerin depo sertifikalarına, sabit getirili menkul kıymetler (farklı türdeki borçlanma araçları), ETF'ler ve emtiaya dayalı enstrümanlara yatırım yapılmasıdır.

- %45,91 Ters-Repo
- %15,94 Yatırım Fonları Katılma Payları
- %13,82 Yabancı Hisse Senedi
- %13,37 Mevduat (TL)
- %5,62 Döviz Kamu İç Borçlanma Araçları
- %2,49 Finansman Bonosu
- %1,46 Vadeli İşlemler Nakit Teminatları
- %1,15 Hisse Senedi
- %0,17 Devlet Tahvili
- %0,07 Diğer



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%65 S&P Global BMI (USD)
ENDEKSİ
%35 BIST-KYD REPO (BRUT)
ENDEKSİ

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Serbest Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

05 Aralık 2013

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %3,00

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+2

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

6/7



ÜNLÜ PORTFÖY HİSSE SENEDİ (TL) FONU (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)

UPH

FON FİYATI**24,156779****BÜYÜKLÜK****210.794.204,34****YATIRIMCI SAYISI****626****28 Kasım 2025**

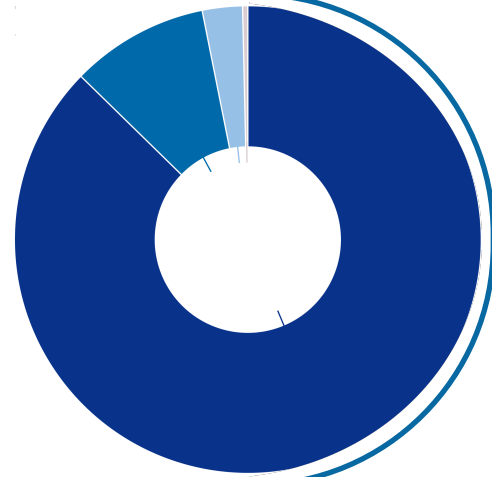
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%0,27	%0,33	%0,27
Aylık	%1,67	%2,03	%0,98
3 Aylık	%-4,78		%-2,92
6 Aylık	%11,51	%13,96	%19,06
YBB	%8,74	%10,59	%13,23
Yıllık	%9,69	%11,75	%15,69

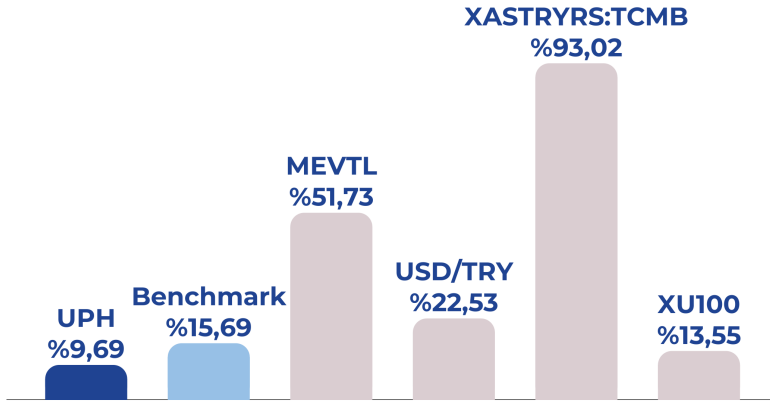
YATIRIM STRATEJİSİ

Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak yerli ihraççı paylarına yatırılır. Ayrıca, Fon'un hisse senedi yoğun fon olması nedeniyle Fon portföy değerinin en az %80'i devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları payları hariç olmak üzere BİAŞ'ta işlem gören ihraççı payları, ihraççı paylarına ve ihraççı payı endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmelerinin nakit teminatları, ihraççı paylarına ve pay endekslerine dayalı opsiyon sözleşmelerinin primleri ile borsada işlem gören ihraççı paylarına ve pay endekslerine dayalı aracı kuruluş varantlarına yatırılır.

- %87,31 Hisse Senedi
- %9,55 Ters-Repo
- %2,78 Vadeli İşlemler Nakit Teminatları
- %0,36 Takasbank Para Piyasası



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%95 BIST 100 ENDEKSİ
%5 BIST-KYD REPO (BRUT)
ENDEKSİ

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜHisse Senedi Şemsiye
Fonu**HALKA ARZ TARİHİ**

05 Eylül 2018

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %2,81

TAKAS TARİHLERİAlış T+1
Satış T+2**İŞLEM SAATLERİ**Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30**RİSK DEĞERİ**

6/7



Fon Performansları



Fon Kodu	Fon Adı	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	Yılbaşı	Yıllık
ULH	ÜNLÜ PORTFÖY ONUNCU SERBEST FON	%-2,32	%9,84	%27,09	%45,92	%47,60
SUC	ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON	%2,46	%15,73	%35,90	%49,02	%49,90
SUB	ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON	%2,58	%4,77	%18,43	%15,62	%20,19
UPP	ÜNLÜ PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	%3,31	%10,50	%23,47	%46,94	%53,87
UZY	ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ İSTATİSTİKSEL ARBİTRAJ SERBEST FON	%3,15	%9,47	%20,81	%42,65	%48,41
UP2	ÜNLÜ PORTFÖY ONİKİNCİ SERBEST FON	%3,35	%10,39	%23,45	%46,90	%53,89
UP1	ÜNLÜ PORTFÖY ALTIN FONU	%3,01	%31,32	%40,88	%86,20	%82,94
UPD	ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON	%2,20	%7,45	%15,44	%28,32	%31,25
USY	ÜNLÜ PORTFÖY DEĞER YATIRIMLARI SERBEST FON	%5,17	%19,20	%31,96	%46,63	%51,12
UPH	ÜNLÜ PORTFÖY HİSSE SENEDİ (TL) FONU (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	%1,67	%-4,78	%11,51	%8,74	%9,69
SUA	ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON	%4,78	%14,70	%29,98	%51,52	%57,89

İnceleme Dönemi

28 Kasım 2024 - 28 Kasım 2025

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

Uyarı Notu

Bu bültendeki her türlü bilgi, yorum ve değerlendirmeler, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, yatırımcıları bilgilendirmek amacıyla ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan derlenerek hazırlanmıştır. Raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler, yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte olup, herhangi bir menkul kıymetin alım-satım teklifi ve/veya taahhüdü anlamına gelmemektedir. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, burada yer alan bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerlendirmelerin kullanımı sonucunda ortaya çıkacak doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan ÜNLÜ Portföy Yönetimi'nin ya da çalışanlarının herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Raporda yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Fonların geçmiş performansı gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz. Fonların izahname, içtüzük ve performans sunum raporlarına www.kap.gov.tr, www.unluportfoy.com.tr, www.spk.gov.tr'de yer alan sürekli bilgilendirme formlarından ulaşılabilir. Fonlara dair veriler 28.11.2025 kapanış verileridir. Karşılaştırma ölçütü Fonun izahname ve içtüzüğünde belirtilen yatırım yapılabilecek varlıklara uygun olarak belirlenmiştir. ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. ("ÜNLÜ Portföy"), Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş ve düzenlemelere tabi bir kurumdur. Bu sunum ya da rapor bilgi amaçlı olarak hazırlanmış olup içeriğindeki bilgiler kesinlikle gizli olarak kabul edilmelidir. Hiçbir şekilde kısmen ya da tamamen çoğaltılamaz, kopyalanamaz, amacı dışında kullanılamaz ve içeriğinde yer alan hiçbir bilgi üçüncü kişiler ile ÜNLÜ Portföy'ün ön izni olmadan hiçbir şekilde paylaşılamaz. Bu sunumda yer alan bilgiler eksiksiz olduğu iddiasında değildir ve değişikliğe uğrayabilir. Sunum, şahsi tavsiye niteliği taşımamakta ve herhangi bir finansal ürünün, hizmetin, yatırım aracının veya menkul kıymetin alım-satım teklifi ya da daveti anlamına gelmemektedir. Burada yer alan yatırımlar ve stratejiler tüm yatırımcılar için uygun olmayabilir. Yatırımcılar, bu sunumda yer alan tüm hususlara ilişkin olarak gerekli araştırmaları bizzat gerçekleştirmeli ve görüşlerini kendi araştırmalarına dayandırmalıdır.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. SPK Mevzuatı gereğince, yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Söz konusu görüşler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olmayıp mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize de uygun olmayabilir. Bu sebeple, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi, beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Zarara uğramamak için gerekli basiret, dikkat ve özeni göstermelisiniz. Burada yer alan görüşlere güvenerek işlem yapmanız durumunda uğranacak zararlardan ÜNLÜ Portföy sorumlu değildir. Bu dokümana ve/veya düşünülen olası sürece ilişkin iletişimler, sorular ve/veya istekler ÜNLÜ Portföy'e yönlendirilmelidir.



ÜNLÜ Portföy

MASLAK MAH. AHİ EVRAN CAD. POLARIS PLAZA NO:21/13 SARIYER/İSTANBUL
+90 (212) 367 36 36
info@unluportfoy.com