

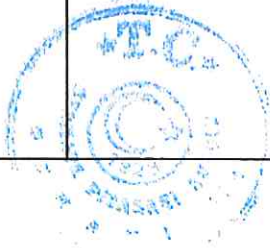
TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
ÜNLÜ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. SERBEST ŞEMSIYE FON'A BAĞLI
ÜNLÜ PORTFÖY MUTLAK GETİRİ HEDEFLİ SERBEST FON
İZAHNAME DEĞİŞİKLİĞİ

Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon'a bağlı Ünlü Portföy Mutlak Getiri Hedefli Serbest Fon izahnamesinin Fon unvanı ile birlikte, giriş ve kısaltmalar kısmı, 1.1., 2.3., 2.5., 6.4. ve 7.1.1., nolu maddeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 30/01/2024 tarih ve 12233903-305.01.01.48763 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Değişiklikler 08/03/2024 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.


İZAHNAME DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU :

	Mevcut Hali	Dönüşüm Sonrası
Unvan	Ünlü Portföy Mutlak Getiri Hedefli Serbest Fon	Ünlü Portföy Değer Yatırımları Serbest Fon
Yatırım Stratejisi	Fon'un ana yatırım stratejisi, yerli ve yabancı hisse senetleri, sabit getirili menkul kıymetler (farklı türdeki borçlanma araçları), ETF'ler ve emtiaya dayalı enstrümanlardan faydalanarak gerek yönlü gerek ise yönsüz stratejilerle makro dinamiklere dayalı biçimde mutlak bir getiri sağlamak ve nominal değer artışı yaratmaktır. Fon ana stratejiyi desteklemek üzere döviz ve/veya Türk Lirası türev enstrümanlarında korunma ve/veya yatırım amaçlı pozisyonlar alabilir ve arbitraj olanaklarını değerlendirebilir. Ayrıca Fon, ana yatırım stratejisine paralel olarak yurtdışında işlem gören yerli ve yabancı ihraççıların paylarına ve borsa yatırım fonlarına yatırım yapabilir.	Fon'un ana yatırım stratejisi, yerli ve yabancı ortaklık payları ve/veya bu şirketlerin depo sertifikalarına, sabit getirili menkul kıymetler (farklı türdeki borçlanma araçları), ETF'ler ve emtiaya dayalı enstrümanlara yatırım yapılmasıdır. Fon ana stratejiyi desteklemek üzere döviz ve/veya Türk Lirası türev enstrümanlarında korunma ve/veya yatırım amaçlı pozisyonlar alabilir ve arbitraj olanaklarını değerlendirebilir. Ayrıca Fon, ana yatırım stratejisine paralel olarak yurtdışında işlem gören yerli ve yabancı ihraççıların paylarına ve borsa yatırım fonlarına yatırım yapabilir. Fon, şirketlerin temel analiz ve finansal durumu değerlendirir ve uzun vadeli getiri potansiyeli olan şirketlere yatırım yapar. Bu kapsamda, fon ağırlıklı olarak şirketlerin uzun vadede temel değerleri, büyüme potansiyeli ve gelirleri üzerine odaklanacaktır. Değer yatırımı kapsamında halka açık şirketler ve hisse senedi fiyatları, şirketin uzun vadeli operasyonel süreç sonucunda üretmesi beklenen nakit akışlarının günümüz değerine indirgenmesi ve kısa vadede ise uzun vade sonucunda ulaşılması beklenen değer doğrultusunda yaşanabilecek kısa süreli sapmalar



		kapsamında değerlendirilecektir. Yatırımların değerlendirilmesinde şirketlerin gerçek değerlerini ve piyasada düşük değerli olarak nitelendirilip nitelendirilmediğini anlamak için başlıca indirgenmiş nakit akışı, net aktif değer yöntemi, yeniden yapma değeri yöntemi, temettü verimi yöntemi ve değerlendirme çarpanları yöntemleri kullanılacaktır.
Yönetim Ücreti	Yıllık yaklaşık %1,50	Yıllık yaklaşık %3,00
Eşik Değer	%75 BIST-KYD Kamu Eurobond USD (TL) + %25 BIST-KYD Repo (Brüt)	%65 S&P Global BMI (USD- Price Return) Endeksi + %35 BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi
Satım Valörü	T+3 ve T+4	T+2 ve T+3

“İzahname tadil metnine Kurucu’nun [“https://www.unluportfoy.com/”](https://www.unluportfoy.com/) internet adresi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu’nun www.kap.org.tr internet adresinden ulaşılabilir.”



Unlu
Portföy Yönetimi A.Ş.