

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
ÜNLÜ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. DEĞİŞKEN ŞEMSIYE FON'A BAĞLI
ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON
İZAHNAME DEĞİŞİKLİĞİ

Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon'a bağlı Ünlü Portföy Üçüncü Değişken Fon izahnamesinin 2.2., 2.4., 6.4. ve 7.1.2. nolu maddeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 19/10/2023 tarih ve 12233903-~~305.04.1394~~ sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiş, 2.3. nolu maddesi izahname metninden çıkartılmıştır.

Değişiklikler 08 / 11 / 2023 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İZAHNAME DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU :

1. Fon izahnamesinin 2.2. numaralı maddesindeki "fonun yatırım stratejisi" aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

"Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin PYŞ Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dahil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de yer alan sınırlamalar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi: Fon orta ve uzun vadede, stratejik varlık alokasyonu ile TL bazında yüksek getiri sağlamayı hedeflemektedir. Bu hedef doğrultusunda hem yurtiçi hem de yurt dışı ülkelerde TL ve döviz cinsinden para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yapabilir. Bununla birlikte, Fon piyasa koşullarına bağlı olarak fon portföyüne yurtiçi ve yurtdışı ortaklık payları dahil edebilecektir. Fon, olumsuz piyasa koşullarında yatırımcıların uğrayabileceği olası zararları azaltabilmek amacıyla yurtiçi ve yurt dışı ülkeler ile gelişmekte olan ülkelerde, faiz, döviz/kur, kıymetli maden, endeks ve sermaye piyasası araçlarına dayalı kontratlara dayalı vadeli işlem sözleşmelerinde kısa pozisyon alabilir.

Yabancı yatırım araçları fon portföyüne dahil edilebilir. Ancak fon portföyüne dahil edilen yabancı para ve sermaye piyasası araçlarının (Türkiye'de kurulan ve unvanında "Yabancı" ibaresi geçen yatırım fonları da dahil) değeri fon toplam değerinin %80'i ve fazlası olamaz. Ayrıca, fon portföyüne dahil edilen yerli ve yabancı ihraççıların döviz cinsinden ihraç edilmiş para ve sermaye araçlarının değeri (Türkiye'de kurulan ve unvanında "Döviz" ibaresi geçen yatırım fonları da dahil) fon toplam değerinin %80'i ve fazlası olamaz.

2. Fon izahnamesinin 2.3. numaralı maddesi izahname metninden çıkartılmıştır.
3. Fon izahnamesinin 2.4. numaralı maddesinde belirtilen "Varlık ve İşlemlerin Asgari ve Azami Sınırlamaları" aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

VARLIK ve İŞLEM TÜRÜ	Asgari %	Azami %
Ortaklık payları	0	100
Kamu ve özel sektör borçlanma araçları	0	100
Ters repo	0	100
İpotek ve varlık teminatlı menkul kıymetler	0	100
İpoteğe ve varlığa dayalı menkul kıymetler	0	100
Kira sertifikaları	0	100



Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.

<i>Altın ve Diğer Kıymetli Madenler</i>	<i>0</i>	<i>100</i>
<i>Menkul Kıymet Yatırım Fonu Payları, Yatırım Ortaklığı Payları, Borsa Yatırım Fonu Payları, Gayrmenkul Yatırım Fonu Payları, Girişim Sermayesi Yatırım Fonu Payları</i>	<i>0</i>	<i>20</i>
<i>Takasbank para piyasası ve yurtiçi organize para piyasası işlemleri</i>	<i>0</i>	<i>20</i>
<i>Yapılandırılmış yatırım araçları</i>	<i>0</i>	<i>10</i>
<i>Yabancı Ortaklık Payları</i>	<i>0</i>	<i>70</i>
<i>Yabancı Borçlanma Araçları</i>	<i>0</i>	<i>70</i>
<i>Yabancı Kira Sertifikaları</i>	<i>0</i>	<i>70</i>
<i>Aracı kuruluş ve ortaklık varantı, sertifikalar</i>	<i>0</i>	<i>10</i>
<i>Mevduat / katılma hesapları</i>	<i>0</i>	<i>10</i>
<i>Borsa Dışı Ters Repo</i>	<i>0</i>	<i>10</i>
<i>Varantlar/Sertifikalar</i>	<i>0</i>	<i>10</i>

4. Fon izahnamesinin 6.4. numaralı maddesindeki “Satım Bedellerinin Ödenme Esasları” aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Katılma payı bedelleri; iade talimatının, BIST Borçlanma Araçları Piyasası’nın açık olduğu günlerde TSİ 13:30’a kadar verilmesi halinde, talimatın verilmesini takip eden ikinci işlem gününde, iade talimatının BIST Borçlanma Araçları Piyasası’nın açık olduğu günlerde saat TSİ 13:30’dan sonra verilmesi halinde ise, talimatın verilmesini takip eden üçüncü işlem gününde yatırımcılara ödenir.”

5. Fon izahnamesinin 7.1.2. nolu maddesinde günlük %0,003836 (yüzbindeüçvirgölsekizyüzotuzaltı) [yıllık yaklaşık % 1,40 (yüzdebirvirgülkırk)] olarak belirlenmiş olan “Fon Yönetim Ücreti Oranı” günlük %0,00616 (yüzbindealtıvirgülonaltı) [yıllık yaklaşık %2,25 (yüzdeikivirgülyirmibeş)] şeklinde değiştirilmiştir.

“İzahname tadil metnine Kurucu’nun [“https://www.unluportfoy.com/”](https://www.unluportfoy.com/) internet adresi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu’nun www.kap.org.tr internet adresinden ulaşılabilir.”



[Handwritten signature]
Unlu Portföy Yönetimi A.Ş.