



23
Haziran
2025

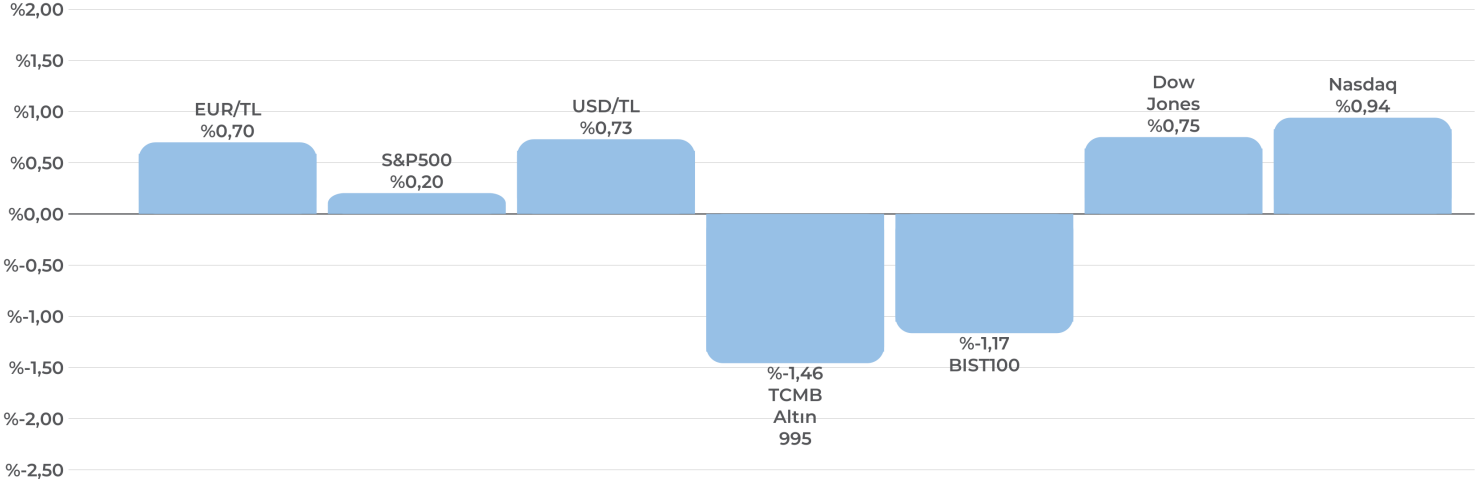
HAFTANIN ÜNLÜ FONLARI



ÜNLÜ Portföy

Piyasa Özeti

İnceleme Dönemi
13 Haziran 2025 - 20 Haziran 2025



Haftalık olarak siz değerli yatırımcılarımız ile paylaştığımız, önceki haftanın piyasa gelişmelerinin ve öne çıkan fonlarımızın yer aldığı fon bültenini sunuyoruz. ABD ile Çin arasındaki tarife gündeminin ardından, geçtiğimiz haftada küresel yatırımcıların odağı yeniden Orta Doğu'da tırmanan jeopolitik gerilimlere döndü. İran ve İsrail arasında artan askeri hareketlilik, global piyasalarda riskten kaçış eğilimini tetiklerken, hafta sonunda gelen Fed faiz kararı ve ekonomik veriler piyasalardaki fiyatlamaların yönünü şekillendirdi.

ABD Merkez Bankası (Fed), piyasa beklentilerine paralel şekilde politika faizini %4,25-4,50 aralığında sabit bıraktı. Ancak yayımlanan karar metninde, ekonomik görünümdeki belirsizliklerin bir önceki toplantıya göre azalsa da halen yüksek seyrettiği vurgulandı. Özellikle işsizlik ve enflasyona dair yukarı yönlü risklerin arttığına dikkat çekilirken, Fed üyeleri 2025 ve 2026 yıllarına dair büyüme tahminlerinde aşağı yönlü, işsizlik oranında ise yukarı yönlü revizyona gitti. Fed, yıl içinde iki faiz indirimi öngörüsünü korudu. Makroekonomik veri akışı ise ekonomide yavaşlama sinyalleri vermeye devam etti. Bu veriler ışığında ABD endeksleri haftayı negatif bölgede tamamladı. Yeni haftada ABD tarafında açıklanacak öncü PMI verileri, büyüme (GSYH), dayanıklı mal siparişleri, cari denge ve kişisel tüketim harcamaları (PCE) verileri küresel yatırımcıların radarında olacak.

Euro Bölgesi'nde açıklanan enflasyon verileri Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) politika duruşunu destekledi. Mayıs ayında tüketici fiyat endeksi (TÜFE), aylık bazda değişim göstermezken yıllık bazda %1,9 seviyesine gerileyerek ECB'nin %2 hedefinin altına indi. İngiltere Merkez Bankası (BoE) ise küresel gelişmelerin fiyatlar üzerinde yaratabileceği baskılara dikkat çekerek politika faizini %4,25 seviyesinde sabit bıraktı. Avrupa endeksleri, haftayı jeopolitik riskler ve yavaşlayan risk iştahı nedeniyle sınırlı kayıplarla tamamladı. Geçtiğimiz hafta Asya borsalarında karışık bir seyir izlendi. Bölgedeki fiyatlamalar üzerinde, ABD'nin Orta Doğu'daki gerilime askeri olarak dahil olup olmayacağına dair belirsizlikler etkili oldu. Çin'de Haziran ayına ilişkin faiz kararı beklentilere paralel geldi. Gösterge işlevi gören kredi faiz oranlarında değişikliğe gidilmedi. Japonya Merkez Bankası (BoJ) da kısa vadeli politika faizini %0,5 seviyesinde sabit tuttu. Bu karar, Ocak 2025'te yapılan son faiz artışının ardından piyasada beklentilerle uyumlu bir şekilde geldi.

Yurt içi piyasalarda TCMB faiz kararı ve cuma günü getirilen makro ihtiyati tedbirler öne çıktı. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), beklentilere paralel şekilde politika faizini %46 seviyesinde sabit bıraktı. Gecelik borç verme faizi %49, borç alma faizi ise %44,5 düzeyinde korundu. Karar metninde, ticaret savaşları ve jeopolitik gelişmelerin dezenflasyon sürecine etkilerinin yakından izlendiği vurgulandı. Para politikasındaki sıkı duruşun süreceğine dair mesajlar yinelendi. TCMB, parasal aktarım mekanizmasını güçlendirmek ve Türk lirasına geçişi desteklemek amacıyla makro ihtiyati çerçevede önemli düzenlemelere gitti. Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, haftayı yüzde 1,17 düşüşle 9.203,37 puandan tamamladı. Endeks hafta içinde en düşük 9.092,69 ve en yüksek 9.434,14 seviyelerini gördü.

Yeni haftada açıklanacak reel kesim güven endeksi, kapasite kullanım oranı ve ekonomik güven endeksi verileri, iç talep ve üretim dinamikleri açısından önemli ipuçları sunacak.

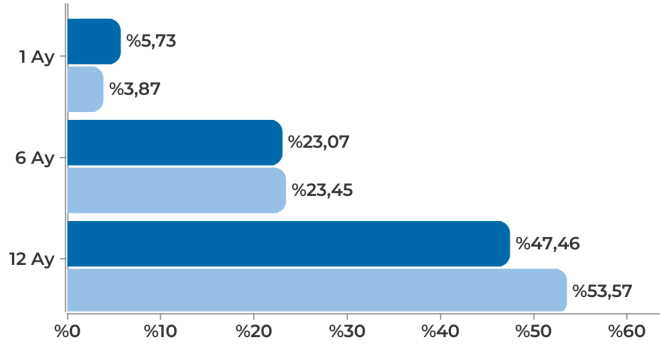
%46

TCMB, beklentilere paralel şekilde politika faizini %46 seviyesinde sabit bıraktı.

Haftanın Ünlü Fonları



Mevduat Üzeri Getiri Hedefi



SUA

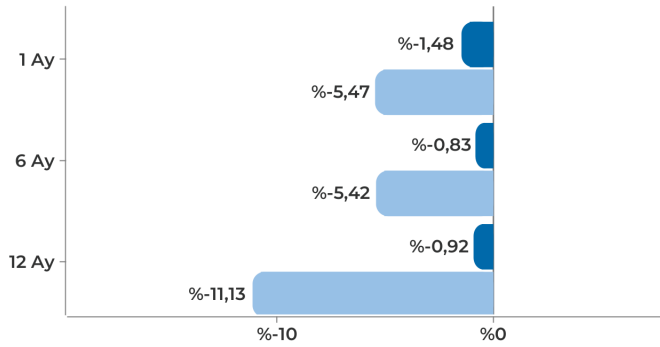
ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

Fon orta ve uzun vadede risk iştahı düşük yatırımcılara mevduata alternatif getiri yaratmak üzere kurgulanmıştır. Amacı istikrarlı biçimde artı getiri yaratarak mevduatın anlamlı ölçüde üzerinde kazanç sunmaktır.

Fon Getirisi

MEVTL (BIST-KYD 1 aylık MEVDUAT TL)

Hisse Ağırlıklı Portföy



SUB

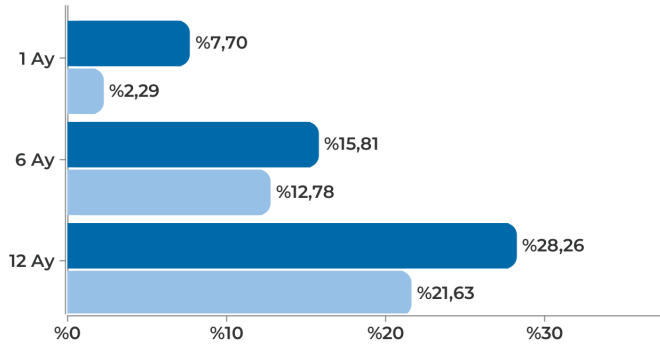
ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON

Fon Dinamik Değişken fon niteliğindedir. Mevduatın üzerinde risk ve volatilité ile yüksek getiri hedeflenmektedir.

Fon Getirisi

XU100_CFNNTLTL (BIST 100 GETİRİ)

Yurtdışı Varlıklara Yatırım



SUC

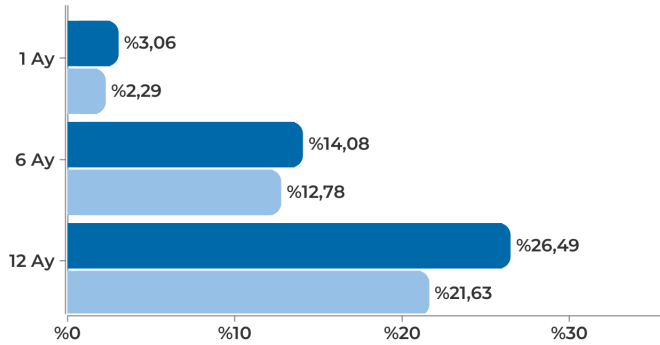
ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON

Fon'un yatırım stratejisi: Fon orta ve uzun vadede, stratejik varlık alokasyonu ile TL bazında yüksek getiri sağlamayı hedeflemektedir.

Fon Getirisi

USD/TRY (TCMB ABD Doları / Türk Lirası)

Döviz Birikimler İçin



UPD

ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON

Fon, USD cinsi birikimi için USD mevduatın üzerinde getiri hedefleyen yatırımcılar için uygundur. Fon Türkiye'de ve yurtdışında sadece SPK'nın "nitelikli yatırımcı" tanımına uygun kişi ve kurumlara satılabilmektedir.

Fon Getirisi

USD/TRY (TCMB ABD Doları / Türk Lirası)

Kaynak
TEFAS - Tefas.gov.tr

%76,2 Yıllık Getiri

Altın Fonu UP1 aylık %7,8 ve yıllık 76,2 getiri ile getiri liderleri arasında ilk sıralarda yer aldı.

ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

SUA

FON FİYATI

0,364604

BÜYÜKLÜK

755.696.206,51

YATIRIMCI SAYISI

731

20 Haziran 2025

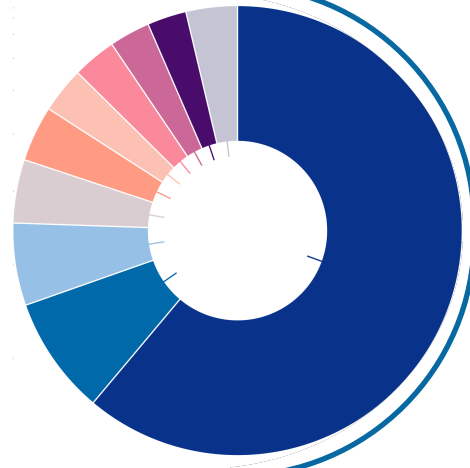
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%0,05	%0,05	%0,12
Aylık	%5,73	%5,73	%3,87
3 Aylık	%11,53	%11,53	%11,35
YBB	%21,17	%21,17	%21,54
6 Aylık	%23,07	%23,07	%23,45
Yıllık	%47,46	%47,46	%53,57

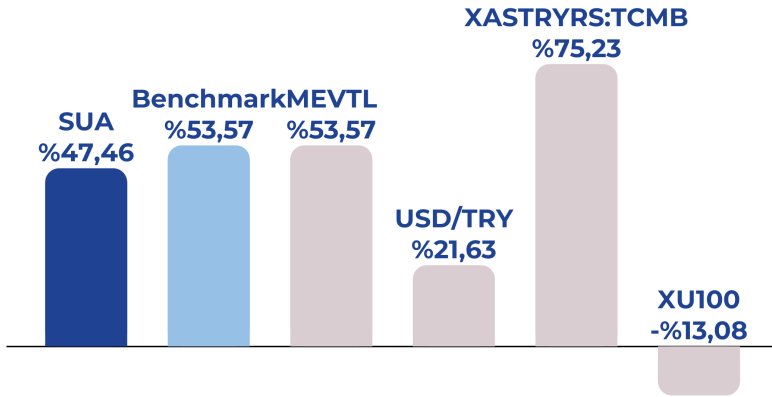
YATIRIM STRATEJİSİ

Fon, orta risk profilindeki yatırımcılara, çeşitli varlık sınıflarına belirli risk kriterlerine göre yatırım yapma imkanı sunar. Bu sayede, mutlak getiri hedefini gerçekleştirmeyi ve mevduatın üzerinde bir getiri sağlamayı hedeflemektedir.

- %61,12 Ters-Repo
- %8,50 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler
- %5,92 Özel Sektör Tahvili
- %4,56 Yatırım Fonları Katılma Payları
- %4,00 Diğer
- %3,29 BYF Katılma Payları
- %3,15 Finansman Bonosu
- %2,94 Mevduat (TL)
- %2,82 Döviz Kamu İç Borçlanma Araçları
- %3,70 Diğer



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%100 BIST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT TL ENDEKSİ

Kaynak
TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Değişken Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

03 Aralık 2004

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %2,00

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+1

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

3/7



+90 (212) 367 36 36
info@unluportfoy.com
MASLAK MAH. AHİ EVRAN CAD. POLARIS PLAZA NO:21/13 SARIYER/İSTANBUL



ÜNLÜ Portföy

ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON

SUB

FON FİYATI

0,279675

BÜYÜKLÜK

78.853.895,85

YATIRIMCI SAYISI

1311

20 Haziran 2025

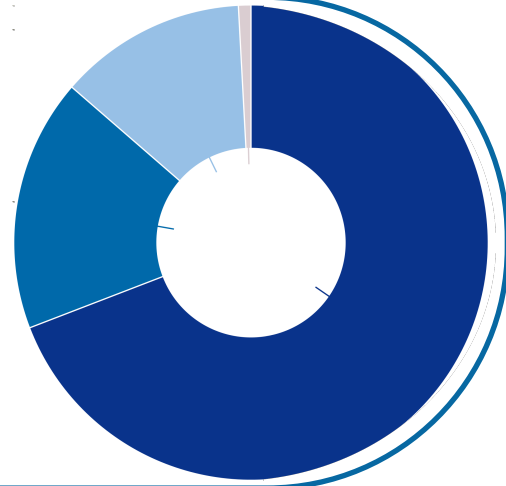
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%-1,38		%0,12
Aylık	%-1,48		%3,87
3 Aylık	%-1,79		%11,35
YBB	%-1,72		%21,54
6 Aylık	%-0,83		%23,45
Yıllık	%-0,92		%53,57

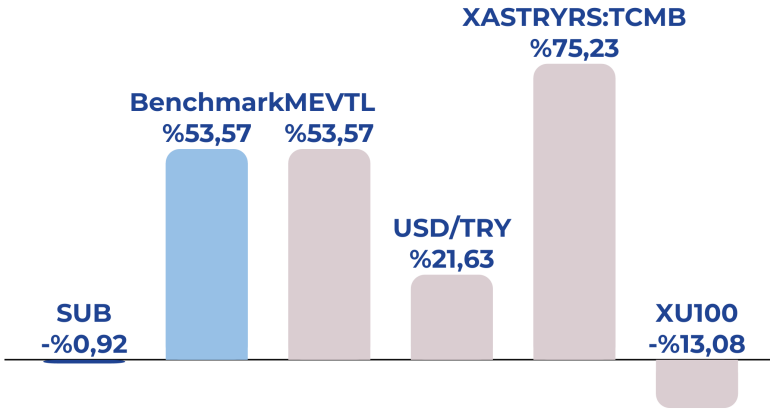
YATIRIM STRATEJİSİ

Fon portföyünün sürekli olarak en az %51'i BİST'te işlem gören, nakde dönüşümü kolay, riski düşük, özelleştirme kapsamına alınanlar dahil Türkiye'de kurulan ortaklıklara ait paylardan oluşur, özel ve kamu sektörü borçlanma senetleri, altın ve diğer kıymetli madenler ile bu madenlere dayalı olarak ihraç edilmiş ve borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçları tercih edilir. Portföy sınırlamaları itibarıyla Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 5.maddesinde belirtilen fon türlerinden herhangi birine girmeyen fonlar "Değişken Fon" olarak adlandırılır.

- %69,16 Hisse Senedi
- %17,20 Diğer
- %12,79 Ters-Repo
- %0,85 Takasbank Para Piyasası



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%100 BIST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT TL ENDEKSİ

Kaynak
TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Değişken Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

01 Mart 2005

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %2,25

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+2

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

6/7



ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON

SUC

FON FİYATI

13,65645

BÜYÜKLÜK

243.968.671,92

YATIRIMCI SAYISI

491

20 Haziran 2025

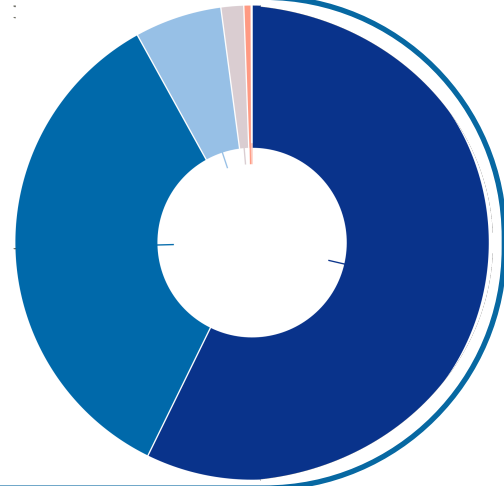
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%-0,75		%0,12
Aylık	%7,70	%7,70	%3,87
3 Aylık	%11,12	%11,12	%11,35
YBB	%15,34	%15,34	%21,54
6 Aylık	%15,81	%15,81	%23,45
Yıllık	%28,26	%28,26	%53,57

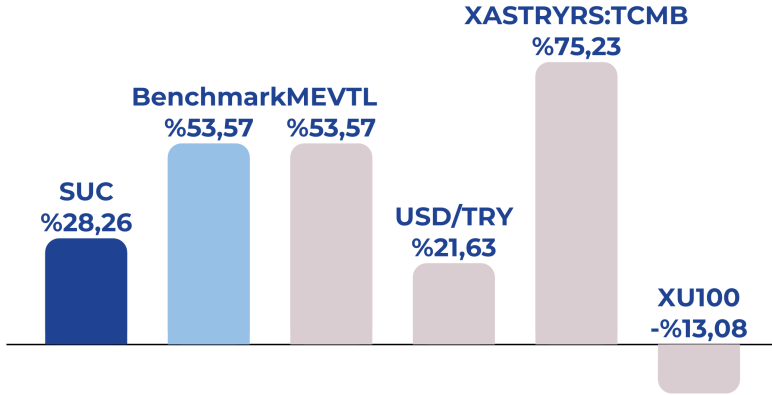
YATIRIM STRATEJİSİ

SUC fonu aktif trade edilen ve yüksek getiri hedefi ile yönetilen bir fondur. Amacı hem mevduatın üzeri getiri sağlamak hem de değişken fonlar kategorisinde üst sıralarda yer almaktır. Fon, stratejik varlık dağılımı modeli ile yönetilir ve gerek makro gerek ise değerlendirme bazına incek kadar mikro analizlerle dönemsel bazda taktiksel olarak varlık sınıflarının ağırlıkları arasındaki değişimini gerçekleştirir.

- %57,25 Yabancı Hisse Senedi
- %34,70 Ters-Repo
- %5,94 Diğer
- %1,55 Yatırım Fonları Katılma Payları
- %0,50 Hisse Senedi
- %0,06 Takasbank Para Piyasası



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%100 BIST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT TL ENDEKSİ

Kaynak
TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Değişken Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

04 Eylül 2015

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %2,25

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+2

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

6/7



ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON

UPD

FON FİYATI

16,666005

BÜYÜKLÜK

2.028.854.323,91

YATIRIMCI SAYISI

238

20 Haziran 2025

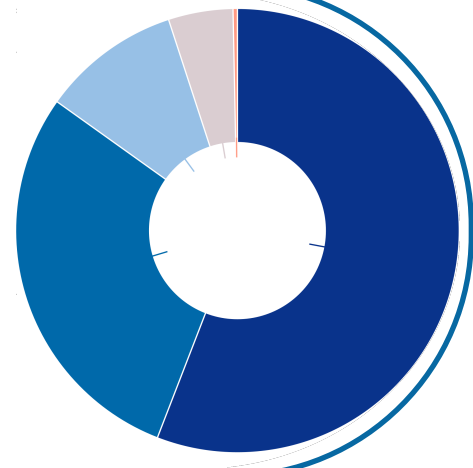
FON GETİRİLERİ

DÖNEM	FON GETİRİ	MEVDUAT EŞLENİĞİ	BENCHMARK GETİRİ
Günlük	%0,08	%0,08	%0,15
Aylık	%3,06	%3,06	%2,55
3 Aylık	%4,54	%4,54	%4,71
YBB	%13,24	%13,24	%13,30
6 Aylık	%14,08	%14,08	%14,26
Yıllık	%26,49	%26,49	%24,58

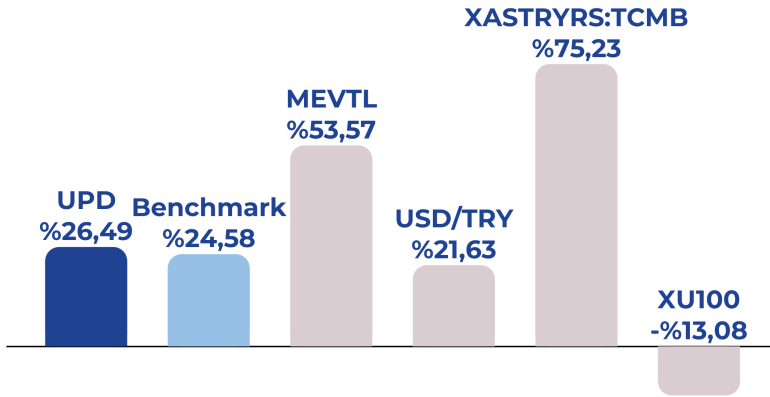
YATIRIM STRATEJİSİ

Fon'un ana yatırım stratejisi, döviz cinsi Türk ve yabancı kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yaparak Amerikan Doları (USD) bazında mutlak getiri yaratmaktır. Fon, kısa, orta ve uzun vadeli Türk ve yabancı, kamu ve özel sektör borçlanma araçlarında değişik vadeler arasında çeşitlendirilmiş bir portföy taşımayı hedeflemektedir. Fon ana stratejiyi desteklemek üzere döviz türev enstrümanlarında korunma ve/veya yatırım amaçlı pozisyonlar alabilir ve arbitraj olanaklarını değerlendirebilir.

- %55,88 Döviz Kamu İç Borçlanma Araçları
- %28,98 Ters-Repo
- %10,11 Mevduat (Döviz)
- %4,71 Yatırım Fonları Katılma Payları
- %0,32 Diğer



SON 1 YIL GETİRİ GRAFİĞİ



BENCHMARK

%100 BIST-KYD 1 AYLIK MEVDUAT USD ENDEKSİ + %1.0

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

FON TÜRÜ

Serbest Şemsiye Fonu

HALKA ARZ TARİHİ

07 Haziran 2016

YÖNETİM ÜCRETİ

Yıllık %1,00

TAKAS TARİHLERİ

Alış T+1
Satış T+2

İŞLEM SAATLERİ

Alış, 09:00-13:30
Satış, 09:00-13:30

RİSK DEĞERİ

6/7



Fon Performansları



Fon Kodu	Fon Adı	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	Yılbaşı	Yıllık
SUC	ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON	%7,70	%11,12	%15,81	%15,34	%28,26
SUB	ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON	%-1,48	%-1,79	%-0,83	%-1,72	%-0,92
UYH	ÜNLÜ PORTFÖY DOKUZUNCU SERBEST (TL) FON	%4,81	%13,09	%29,76	%26,92	%71,10
UAP	ÜNLÜ PORTFÖY ALTINCI SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON	%2,90	%4,67	%15,27	%14,58	%30,39
UPD	ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON	%3,06	%4,54	%14,08	%13,24	%26,49
UPH	ÜNLÜ PORTFÖY HİSSE SENEDİ (TL) FONU (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	%-6,29	%-7,08	%-4,56	%-4,26	%-9,77
UPP	ÜNLÜ PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	%4,04	%11,66	%24,54	%22,44	%58,79
ULL	QNB PORTFÖY SEKİZİNCİ SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON	%2,84	%5,21	%15,99	%15,30	%30,81
UZY	ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ İSTATİSTİKSEL ARBİTRAJ SERBEST FON	%3,97	%11,71	%23,20	%21,56	%54,96
UP2	ÜNLÜ PORTFÖY ONİKİNCİ SERBEST FON	%4,04	%11,89	%24,70	%22,55	%59,11
UP1	ÜNLÜ PORTFÖY ALTIN FONU	%7,76	%13,17	%39,38	%37,16	%76,17
UAB	ÜNLÜ PORTFÖY BONCUK SERBEST ÖZEL FON	%-6,27	%-3,59	%0,71	%0,86	%3,23
UPS	ÜNLÜ PORTFÖY BEŞİNCİ SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON	%-0,13	%0,18	%5,87	%9,35	%21,28
USY	ÜNLÜ PORTFÖY DEĞER YATIRIMLARI SERBEST FON	%1,29	%5,03	%11,49	%10,63	%18,23
SUA	ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON	%5,73	%11,53	%23,07	%21,17	%47,46
NTD	ÜNLÜ PORTFÖY UFT HİSSE SENEDİ SERBEST ÖZEL FON (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	%2,77	%9,58	%1,89	%3,39	

İnceleme Dönemi

20 Haziran 2024 - 20 Haziran 2025

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

Uyarı Notu

Bu bültendeki her türlü bilgi, yorum ve değerlendirmeler, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, yatırımcıları bilgilendirmek amacıyla ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan derlenerek hazırlanmıştır. Raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler, yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte olup, herhangi bir menkul kıymetin alım-satım teklifi ve/veya taahhüdü anlamına gelmemektedir. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, burada yer alan bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerlendirmelerin kullanımı sonucunda ortaya çıkacak doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan ÜNLÜ Portföy Yönetimi'nin ya da çalışanlarının herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Raporda yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Fonların geçmiş performansı gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz. Fonların izahname, içtüzük ve performans sunum raporlarına www.kap.gov.tr, www.unluportfoy.com.tr, www.spk.gov.tr'de yer alan sürekli bilgilendirme formlarından ulaşılabilir. Fonlara dair veriler 20.06.2025 kapanış verileridir. Karşılaştırma ölçütü Fonun izahname ve içtüzüğünde belirtilen yatırım yapılabilecek varlıklara uygun olarak belirlenmiştir. ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. ("ÜNLÜ Portföy"), Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş ve düzenlemelere tabi bir kurumdur. Bu sunum ya da rapor bilgi amaçlı olarak hazırlanmış olup içeriğindeki bilgiler kesinlikle gizli olarak kabul edilmelidir. Hiçbir şekilde kısmen ya da tamamen çoğaltılamaz, kopyalanamaz, amacı dışında kullanılamaz ve içeriğinde yer alan hiçbir bilgi üçüncü kişiler ile ÜNLÜ Portföy'ün ön izni olmadan hiçbir şekilde paylaşılamaz. Bu sunumda yer alan bilgiler eksiksiz olduğu iddiasında değildir ve değişikliğe uğrayabilir. Sunum, şahsi tavsiye niteliği taşımamakta ve herhangi bir finansal ürünün, hizmetin, yatırım aracının veya menkul kıymetin alım-satım teklifi ya da daveti anlamına gelmemektedir. Burada yer alan yatırımlar ve stratejiler tüm yatırımcılar için uygun olmayabilir. Yatırımcılar, bu sunumda yer alan tüm hususlara ilişkin olarak gerekli araştırmaları bizzat gerçekleştirmeli ve görüşlerini kendi araştırmalarına dayandırmalıdır.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. SPK Mevzuatı gereğince, yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Söz konusu görüşler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olmayıp mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize de uygun olmayabilir. Bu sebeple, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi, beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Zarara uğramamak için gerekli basiret, dikkat ve özeni göstermelisiniz. Burada yer alan görüşlere güvenerek işlem yapmanız durumunda uğranacak zararlardan ÜNLÜ Portföy sorumlu değildir. Bu dokümana ve/veya düşünülen olası sürece ilişkin iletişimler, sorular ve/veya istekler ÜNLÜ Portföy'e yönlendirilmelidir.



ÜNLÜ Portföy

MASLAK MAH. AHİ EVRAN CAD. POLARIS PLAZA NO:21/13 SARIYER/İSTANBUL
+90 (212) 367 36 36
info@unluportfoy.com