

**ÜNLÜ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. SERBEST ŞEMSIYE FON'A BAĞLI
ÜNLÜ PORTFÖY ONİKİNCİ SERBEST FON
İZAHNAME DEĞİŞİKLİĞİ**

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 24/04/2026 tarih ve **12233903-**sayılı 305.04-90189 izin doğrultusunda Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon'a bağlı Ünlü Portföy Onikinci Serbest Fon izahnamesinin giriş bölümü ve I. Fon Hakkında Genel Bilgiler bölümü aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ESKİ ŞEKİL

**ÜNLÜ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. SERBEST ŞEMSIYE FON'A BAĞLI
ÜNLÜ PORTFÖY ONİKİNCİ SERBEST FON'UN
KATILMA PAYLARININ İHRACINA İLİŞKİN
İZAHNAME**

Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 30.03.2015 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 604344 sicil numarası altında kaydedilerek 03.04.2015 tarih ve 8793 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon içtüzüğü ve bu izahname hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak Ünlü Portföy Onbirinci Serbest (TL) Fon'un katılma paylarının ihracına ilişkin bu izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 06/01/2023 tarihinde onaylanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 26 / 02 / 2024 tarih ve E-12233903-305.01.01.50301 sayılı yazısı ile "Ünlü Portföy Onbirinci Serbest (TL) Fon'un unvanının, "Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon" olarak değiştirilerek, Fon'un dönüşümüne izin verilmiştir.

Bu defa yine Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18/07/2024 tarih ve E-12233903-305.01.01-57151 sayılı yazısı ile, kurucusu Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. olan Ünlü Portföy İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon ile Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon'un, Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon bünyesinde birleştirilmesine izin verilmiştir

Bu defa yine Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27/03/2025 tarih ve E-12233903-305.01.01-70144 sayılı yazısı ile, "Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon'un unvanının, "Ünlü Portföy Onikinci Serbest Fon" olarak değiştirilerek, Fon'un dönüşümüne izin verilmiştir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, izahnameye ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

İhraç edilecek katılma paylarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, Kurucu Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.'nin resmi internet sitesi (www.unluportfoy.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. İzahnamenin nerede yayımlandığı hususunun tescili ve TTSG'de ilan tarihine ilişkin bilgiler yatırımcı bilgi formunda yer almaktadır.

Bu izahname katılma paylarının alım satımının yapıldığı ortamlarda, şemsiye fon içtüzüğü ve yatırımcı bilgi formu ile birlikte, talep edilmesi halinde ücretsiz olarak



Doğrulama Kodu: 9ec029b0-90c8-46ed-9ec3-d20efe2cee3
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



yatırımcılara verilir. Ayrıca, fonun bilgilendirme dokümanları ile finansal raporlarına fonun KAP sayfasından ulaşılabilir.

Bu izahnamede hüküm bulunmayan hallerde Kurulun yatırım fonlarına ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümler uygulanır.

YENİ ŞEKLİ

ÜNLÜ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. SERBEST ŞEMSIYE FON'A BAĞLI ÜNLÜ PORTFÖY PARA PİYASASI SERBEST FON'UN KATILMA PAYLARININ İHRACINA İLİŞKİN İZAHNAME

Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 30.03.2015 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 604344 sicil numarası altında kaydedilerek 03.04.2015 tarih ve 8793 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon içtüzüğü ve bu izahname hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak Ünlü Portföy Onbirinci Serbest (TL) Fon'un katılma paylarının ihracına ilişkin bu izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 06/01/2023 tarihinde onaylanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 26 / 02 / 2024 tarih ve E-12233903-305.01.01.50301 sayılı yazısı ile "Ünlü Portföy Onbirinci Serbest (TL) Fon'un unvanının, "Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon" olarak değiştirilerek, Fon'un dönüşümüne izin verilmiştir.

Bu defa yine Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18/07/2024 tarih ve E-12233903-305.01.01-57151 sayılı yazısı ile, kurucusu Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. olan Ünlü Portföy İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon ile Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon'un, Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon bünyesinde birleştirilmesine izin verilmiştir.

Bu defa yine Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27/03/2025 tarih ve E-12233903-305.01.01-70144 sayılı yazısı ile, "Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon'un unvanının, "Ünlü Portföy Onikinci Serbest Fon" olarak değiştirilerek, Fon'un dönüşümüne izin verilmiştir

Bu defa yine Sermaye Piyasası Kurulu'nun ___/___/2026 tarih ve E-12233903-_____ sayılı yazısı ile, "Ünlü Portföy Onikinci Serbest Fon'un unvanının, "Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest Fon" olarak değiştirilmesine izin verilmiştir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, izahnameye ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

İhraç edilecek katılma paylarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, Kurucu Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.'nin resmi internet sitesi (www.unluportfoy.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. İzahnamenin nerede yayımlandığı hususunun tescili ve TTSG'de ilan tarihine ilişkin bilgiler yatırımcı bilgi formunda yer almaktadır.



Bu izahname katılma paylarının alım satımının yapıldığı ortamlarda, şemsiye fon içtüzüğü ve yatırımcı bilgi formu ile birlikte, talep edilmesi halinde ücretsiz olarak yatırımcılara verilir. Ayrıca, fonun bilgilendirme dokümanları ile finansal raporlarına fonun KAP sayfasından ulaşılabilir.

Bu izahnamede hüküm bulunmayan hallerde Kurulun yatırım fonlarına ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümler uygulanır.

ESKİ ŞEKİL

I. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Fon, Kanun hükümleri uyarınca tasarruf sahiplerinden fon katılma payı karşılığında toplanan nakitle, tasarruf sahipleri hesabına, inançlı mülkiyet esaslarına göre fonun KAP sayfasında yer verilen varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan, katılma payları Serbest Şemsiye Fon'a bağlı olarak ihraç edilen ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır.

Fon tarafından, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (Tebliğ) 4. maddesinin ikinci fıkrası ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK52.4 (20.6.2014 tarih ve 19/614 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'de (Rehber) düzenlenen tüm varlık ve işlemlere yatırım yapabilecektir.

Tebliğ'in 25. maddesinin birinci fıkrası ve Rehber'in 4.3. maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi hükmü çerçevesinde, özel esaslar saklı kalmak kaydıyla, Fon tarafından, söz konusu varlık ve işlemlere Tebliğ ve Rehber'de belirlenen oransal yatırım sınırlamalarına tabi olunmaksızın Fon'un KAP sayfasında yer alan yatırım stratejileri ve limitleri dahilinde yatırım yapılabilir.

Fon'un portföy yöneticileri, yatırım stratejisi, yatırım amacı, yatırım sınırlamaları, fonun maruz kalabileceği riskler, risk ölçüm yöntemleri, fon portföylerinde yer alan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile swap sözleşmeleri nedeniyle maruz kalınan risklere ilişkin limitler, kaldıraç limiti, fon yönetim ücreti oranı, karşılaştırma ölçütü veya eşik değer belirlenme esasları, Fon katılma paylarının alım satımı, portföyün yönetimi ve saklanması, portföyün değerlendirilmesi, Fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarımı, Fona katılma ve fondan ayrılma şartları, Fon'un tasfiye şekline ilişkin esaslar ve Fon finansal raporlarının bağımsız denetimini yapan kuruluşa ilişkin bilgiler Fon'un KAP (www.kap.org.tr) sayfasında yer almaktadır. Kurucu yetkilileri ile Kurucu tarafından dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgiler ise Kurucu şirketin KAP sayfasında yer almaktadır.

Kurucu ve Yönetici'nin	
Unvanı:	Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi/leri	Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 16/03/2015 No: PYS/PY.11/105
Merkez adresi ve internet sitesi:	Ahi Evran Caddesi, Polaris Plaza No:21 Kat:14/9B Maslak-Sarıyer/İstanbul www.unluportfoy.com



Ünlü

Portföy Yön

Doğrulama Kodu: 9ec029b0-90c8-46ed-9ec3-d20efe2ceeb3
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Telefon numarası:	(0212) 367 36 36
Portföy Saklayıcısı'nın	
Unvanı:	Türkiye İş Bankası A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası	17/07/2014 Tarih, 22/709 Sayı
Merkez adresi ve internet sitesi:	İş Kuleleri Kule:1 Kat:1 34330 4.Levent/İstanbul www.isbank.com.tr
Telefon numarası:	(0212) 316 34 00
Fon'un	
Unvanı:	Ünlü Portföy Onikinci Serbest Fon
Süresi:	Süresiz
Satış Başlangıç Tarihi:	02/02/2023
Türkiye Elektronik Alım Satım Platformu'nda İşlem Görüp Görmediği:	Görüyor

YENİ ŞEKİL

I. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Fon, Kanun hükümleri uyarınca tasarruf sahiplerinden fon katılma payı karşılığında toplanan nakitle, tasarruf sahipleri hesabına, inançlı mülkiyet esaslarına göre fonun KAP sayfasında yer verilen varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan, katılma payları Serbest Şemsiye Fon'a bağlı olarak ihraç edilen ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır.

Fon tarafından, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (Tebliğ) 4. maddesinin ikinci fıkrası ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK52.4 (20.6.2014 tarih ve 19/614 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'de (Rehber) düzenlenen tüm varlık ve işlemlere yatırım yapabilecektir

Fon, yatırım öngörüsü doğrultusunda ağırlıklı olarak kısa vadeli kamu ve/veya özel sektör borçlanma araçlarına, kira sertifikalarına, mevduata ve para piyasası araçlarına yatırım yaparak sermaye kazancı sağlamayı amaçlamaktadır. Fon portföyünün dağılımı belirlenirken, serbest fon niteliğine uygun şekilde bir veya birden fazla varlık sınıfına ağırlık verilebilecek, varlık dağılımı piyasa koşullarına göre esnek bir şekilde değiştirilebilecektir.

Fon portföyünün tamamı devamlı olarak vadesine en fazla 184 gün kalmış likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılacak ve Fon portföyünün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi en fazla 45 gün olacaktır. Fon portföyüne vadeye kalan gün sayısı hesaplanamayan varlıklar dahil edilemez.

Fon'un portföy yöneticileri, yatırım stratejisi, yatırım amacı, yatırım sınırlamaları, fonun maruz kalabileceği riskler, risk ölçüm yöntemleri, fon portföylerinde yer alan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile swap sözleşmeleri nedeniyle maruz kalınan risklere ilişkin limitler, kaldıraç limiti, fon yönetim ücreti oranı, karşılaştırma ölçütü veya eşik değer belirlenme esasları, Fon katılma paylarının alım satımı, portföyün yönetimi ve saklanması, portföyün değerlendirilmesi, Fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarımı, Fona katılma ve fondan ayrılma şartları, Fon'un tasfiye şekline ilişkin esaslar ve Fon finansal raporlarının bağımsız denetimini yapan kuruluşa ilişkin bilgiler Fon'un KAP (www.kap.org.tr) sayfasında yer almaktadır. Kuruluş



Doğrulama Kodu: 9ec029b0-90c8-46ed-9ec3-d20efe2ceeb3
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



yetkilileri ile Kurucu tarafından dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgiler ise Kurucu şirketin KAP sayfasında yer almaktadır.

Kurucu ve Yönetici'nin	
Unvanı:	Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi/leri	Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 16/03/2015 No: PYŞ/PY.11/105
Merkez adresi ve internet sitesi:	Ahi Evran Caddesi, Polaris Plaza No:21 K:1 34398 Maslak-Sarıyer/İstanbul www.unluportfoy.com
Telefon numarası:	(0212) 367 36 36
Portföy Saklayıcısı'nın	
Unvanı:	Türkiye İş Bankası A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası	17/07/2014 Tarih, 22/709 Sayı
Merkez adresi ve internet sitesi:	İş Kuleleri Kule:1 Kat:1 34330 4.Levent/İstanbul www.isbank.com.tr
Telefon numarası:	(0212) 316 34 00
Fon'un	
Unvanı:	Ünlü Portföy Para Piyasası Serbest Fon
Süresi:	Süresiz
Satış Başlangıç Tarihi:	02/02/2023
Türkiye Elektronik Alım Satım Platformu'nda İşlem Görüp Görmediği:	Görüyor

İzahnamede yer alan bilgilerin doğruluğunu ve güncel olduğunu, bu izahnamede atıf yapılan fonun/kurucunun KAP sayfasında yer alan bilgilerin Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ile uyumlu olduğunu, şemsiye fon içtüzüğü ve bu izahname ile tutarlı olduğunu, doğru ve güncel olduğunu kanuni yetki ve sorumluluklarımız çerçevesinde onaylarız.

17/04/2026

ÜNLÜ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.


Cevdet Uygur AKSOY
Yönetim Kurulu Başkanı


Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.
Veli PARMAKSIZ
Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür



Doğrulama Kodu: 9ec029b0-90c8-46ed-9ec3-d20efe2ceeb3
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

